

Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat
Rijnstraat 8
2515 XP 's-Gravenhage

Datum:

Ons kenmerk: Z2024-00001031

Verzenddatum:

Contactpersoon: R. Kater

Onderwerp: Ontwerp-omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden op aanvraag

Ontwerp omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden

U heeft op 19 december 2025 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het kappen van bomen in het gebied van het project Groene Rivier te Well L. In deze brief leest u ons ontwerp-besluit.

Zienswijzen

De aanvraag en het ontwerp-besluit met bijgevoegde documenten worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd gedurende zes weken. Het ontwerp-besluit valt onder de gecoördineerde procedure zoals beschreven in bijlage 2. De stukken kunnen op afspraak worden ingezien op het gemeentehuis Bergen: Raadhuisstraat 2, 5854 AX Bergen, bij het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag en op het kantoor van Waterschap Limburg in Arcen: Raadhuis Arcen, Raadhuisplein 1, 5944 Arcen. Een ieder kan binnen zes weken na start van de ter inzage termijn zienswijzen tegen het ontwerp-besluit indienen via www.platformparticipatie.nl. Hieronder leest u eerst het besluit. In het vervolg van deze brief en in de bijlagen wordt het ontwerp-besluit toegelicht. Ook wordt er informatie gegeven over het ontwerp-besluit als onderdeel van het project Gebiedonstwikkeling Groene Rivier Well.

Het ontwerp-besluit wordt genomen op basis van de voorschriften (bijlage 1), de overwegingen per activiteit (bijlage 3) en de ontvangen documenten (bijlage 4). Deze gegevens maken onderdeel uit van het besluit. In bijlage 2 wordt de gecoördineerde procedure beschreven die op dit besluit van toepassing is.

Ontwerp-Besluit

Wij verlenen u een omgevingsvergunning voor alle door u aangevraagde activiteiten:

- Vellen van houtopstanden
 - Dit besluit nemen wij op grond van Artikel 7:1 van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bergen (L) 2022 in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet.

Deze ontwerp-omgevingsvergunning geldt voor het project zoals u dat in uw aanvraag heeft beschreven. Uw project betreft het kappen van bomen in het gebied van het project Groene Rivier te Well.

Wij besluiten om aan deze ontwerp-omgevingsvergunning de voorschriften te verbinden die in bijlage 1 bij deze brief staan. U moet zich aan deze voorschriften houden bij de uitvoering van uw project. Wij besluiten dat de aanvraag en de andere documenten die staan in bijlage 4, onderdeel uitmaken van de omgevingsvergunning.

Procedure en motivering

In bijlage 2 geven wij uitleg over de gevolgde procedure. In bijlage 3 geven wij de motivering van dit besluit.

Bekendmaking besluit

De kennisgeving van de ontwerp-omgevingsvergunning voor de activiteit 'Vellen van houtopstanden' wordt door de Minister van Infrastructuur en Waterstaat als coördinerend bestuursorgaan gepubliceerd op www.platformparticipatie.nl. Daarnaast wordt van de kennisgeving gepubliceerd in de Maasduinen Courant en Dagblad de Limburger.

Wij brengen u kosten in rekening

Volgens de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag leges verschuldigd. U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. Deze kosten zijn als volgt berekend:

Activiteiten/onderdelen	Legeshoofdstuk	Bedrag
Omgevingsplanactiviteit: Aanvraag om een omgevingsvergunning voor het kappen van één of meerdere bomen	2.30.1	€ 73,61
Totaal		€ 73,61

Voorschriften, aandachtspunten en documenten

Bij dit besluit horen voorschriften en aandachtspunten. Deze voorschriften en aandachtspunten maken integraal onderdeel uit van dit besluit en moeten gevolgd worden. Ook moet de omgevingsvergunning worden uitgevoerd volgens de afspraken vastgelegd in de bij deze omgevingsvergunning behorende documenten. Indien u niet aan de voorschriften voldoet kunnen de werkzaamheden worden stilgelegd en kan handhavend worden opgetreden. Zie hiervoor de volgende pagina's.

Vragen

Voor vragen wordt u verwezen naar de kennisgeving op de website van www.platformparticipatie.nl. Hier vindt u de benodigde contactinformatie.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Bergen (L),
Namens dezen,

Mr. A.C. Derks
Manager Afdeling Ruimte en Samenleving

BIJLAGEN

1. Voorschriften en aandachtspunten
2. Procedure
3. Motivering en overwegingen per activiteit
4. Documenten die deel uitmaken van de omgevingsvergunning

BIJLAGE 1: VOORSCHRIFTEN EN AANDACHTSPUNTEN

Bij deze omgevingsvergunning zijn de onderstaande voorschriften en aandachtspunten van toepassing. Wij vragen u deze goed door te lezen en hiermee rekening te houden. Het gaat om aandachtspunten en acties die u moet doen voor, tijdens en na de werkzaamheden.

Nr.	Uitvoering
1. Herplant	Ter compensatie van de te kappen bomen is een herplantplicht opgelegd. Het door de initiatiefnemer opgestelde en met gemeente Bergen afgestemde compensatieplan maakt onderdeel uit van deze omgevingsvergunning.
2. Termijn herplant	Herplant moet overeenkomstig het compensatieplan worden gerealiseerd binnen één jaar nadat de werkzaamheden zijn afgerond, en dient in stand te worden gehouden. Op locaties waar de werkzaamheden zijn afgerond dient de herinrichting al te worden uitgevoerd. Indien u meer tijd nodig heeft om de herplant te realiseren, meldt u dit bij de toezichthouders van de Gemeente Bergen L (0485-348383) of per mail: Info@bergen.nl .
3. Beperkte geldigheidsduur	In afwijking van de artikel 7:7 van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente bergen (L) 2022 vervalt de vergunning voor het vellen van houtopstanden uiterlijk vier jaar na de datum van onherroepelijk worden indien daarvan geen gebruik is gemaakt.
6. Opschortende werking voorlopige voorziening	In afwijking van artikel 16.79 eerste lid 1 Omgevingswet treedt de omgevingsvergunning in werking met ingang van de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag van bekenmaking van de omgevingsvergunning. Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat, indien binnen deze termijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, de omgevingsvergunning niet in werking treedt voordat op dit verzoek is beslist. (zie artikel 16.79 vierde lid Omgevingswet)
7. Boomnummer 446 en 447	Voor de kapvergunningsplichtige bomen met boomnr. 446 - 447, geldt de voorwaarde "behoud tenzij". Tijdens de uitvoering van de grondwerkzaamheden wordt in samenwerking met gemeente getoetst of behoud mogelijk is. Hiervoor dient u tijdig contact op te nemen met Toezichthouders van de Gemeente Bergen L (0485-348383) of per mail: Info@bergen.nl . Indien behoud niet mogelijk is, is het toegestaan deze bomen te kappen.
8. Behouden binnen ruimtebeslag	Voor de bomen en hagen die als 'te kappen' zijn aangemerkt vanwege de ontgraving van de Groene Rivier, dient een eventuele aanpassing van het vergravingspatroon door de aannemer te worden afgestemd met de heer A. Arts van de Gemeente Bergen L (0485-348383) of per mail: A.Arts@bergen.nl
9. Boomgrond	De noodzaak van toepassing van boomgrond, of andere vorm van conditionering van de bodem, wordt eveneens door een deskundig

groenbedrijf beoordeeld, onder toezicht van Hoofd Buitendienst van de gemeente Bergen en op basis van duurzame instandhouding.

10. Nieuwe herplant

Wanneer herplant niet is aangeslagen, vindt in de periode van november t/m februari na het constateren van het niet slagen van de heraanplant, aanplant opnieuw plaats in dezelfde maat en groeiplaatsomstandigheden zoals hierboven aangegeven.

BIJLAGE 2: PROCEDURE

Hier leest u hoe wij tot dit besluit zijn gekomen en welke regelgeving wij hebben gebruikt.

Projectbesluit

Het project Gebiedsontwikkeling Groene Rivier Well is een project dat de minister van Infrastructuur en Waterstaat, Waterschap Limburg, de provincie Limburg en de gemeente Bergen gezamenlijk willen uitvoeren. Op grond van artikel 5.44a, vierde lid, van de Ow is de minister van Infrastructuur en Waterstaat het bevoegd gezag voor het Projectbesluit.

Gebiedsontwikkeling Groene rivier Well betreft een gezamenlijk project waarvoor de Minister het bevoegd gezag is om een projectbesluit vast te stellen (5.44a, vierde lid). Daarom is door de Minister voor het project een ontwerp-projectbesluit opgesteld. In dit ontwerp-projectbesluit is de uitvoering van de gebiedsontwikkeling met de daarbij behorende effecten en mitigerende maatregelen beschreven. De opgave bestaat uit verschillende onderdelen:

- Dijkversterking en dijkverlegging
- Beekherstel
- Natuur en landschapsontwikkeling

Coördinatie

Naast het ontwerp-Projectbesluit worden andere besluiten die nodig zijn voor de uitvoering van het project gepubliceerd en ter inzage gelegd, de omgevingsvergunningen (uitvoeringsbesluiten). Ingevolge artikel 5.45, vierde lid onder b van de Omgevingswet treedt de minister van Infrastructuur en Waterstaat op als coördinerend bestuursorgaan voor deze procedure.

Het Projectbesluit en de uitvoeringsbesluiten worden voorbereid volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het ontwerp-Projectbesluit en de milieueffectrapportage worden gelijktijdig met een aantal van de ontwerp-omgevingsvergunningen en het besluit wijziging werkingsgebieden zes weken ter inzage gelegd. U kunt op deze stukken reageren door het indienen van een zienswijze. De zienswijzen worden verzameld en besproken met de betrokken bestuursorganen. De reacties worden vastgelegd in een reactienota. Waar nodig worden aanpassingen gedaan in het Projectbesluit en de andere besluiten.

Het Projectbesluit wordt vervolgens vastgesteld door de minister van Infrastructuur en Waterstaat. Het besluit wijziging werkingsgebieden wordt vastgesteld door Waterschap Limburg en de overige vergunningen worden vastgesteld door de desbetreffende bevoegde gezagen. Deze besluiten zullen vervolgens gelijktijdig met het Projectbesluit bekend worden gemaakt.

Tegen de definitieve omgevingsvergunning kan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, worden ingesteld door belanghebbenden. Ook niet-belanghebbenden kunnen beroep instellen, mits zij een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Het definitieve Projectbesluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is bekendgemaakt (art. 16.78, derde lid Ow).

Uw aanvraag is compleet

De aanvraag bevat voldoende informatie zodat wij de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving kunnen beoordelen.

Wij hebben uw aanvraag inhoudelijk beoordeeld

Hiervoor geldt standaard een beslistermijn van 26 weken.

BIJLAGE 3: MOTIVERING EN OVERWEGINGEN PER ACTIVITEIT

A. Kappen van een boom of bomen

Uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het vellen van hoopstanden van bomen op erven en langs wegen waarvoor een kapvergunning op grond van artikel 7:1 van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bergen L 2022 (VFL) is vereist, hebben wij getoetst aan onderstaande regels en eisen.

Verordening Fysieke Leefomgeving

In de VFL zijn regels opgenomen ten aanzien van het bewaren van houtopstanden. Een nadere toelichting op de regels is terug te vinden in het Beleidskader Houtopstanden. Hoofregel is dat het verboden is om zonder een omgevingsvergunning een houtopstand te vellen of te doen vellen. Voor het vellen van een houtopstand moet men dus een omgevingsvergunning aanvragen. Deze aanvraag wordt getoetst aan diverse weigeringsgronden die worden genoemd in de VFL. Ook biedt de VFL de mogelijkheid een herplantplicht op te leggen. Dit kan als voorwaarde voor vergunningverlening of als herstelsanctie nadat er zonder de benodigde omgevingsvergunning is gekapt.

Voor het kappen van bomen is dus een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand nodig. Over het algemeen is er sprake van maatwerk, elke situatie is anders.

Omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden

In artikel 7:1 van de VFL staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen of te doen vellen. Onder een houtopstand wordt verstaan: hakhout, een houtwal of één of meer bomen.

Een boom is volgens de VFL een houtachtig, overblijvend gewas (zowel levend als afgestorven) met een stamomtrek van minimaal 31 cm, gemeten op 1.30 meter boven het maaiveld waarbij ingeval van een meerstammige boom, de omtrek van de dikste stam bepalend is. Artikel 7:1 geeft tevens een aantal uitzonderingen aan waarvoor het verbod tot kappen niet geldt. Deze uitzonderingen zijn niet van toepassing op de ontvangen omgevingsvergunningsaanvraag.

Algemeen uitgangspunt van de VFL is dat vergunningsplichtige bomen niet worden gekapt, zonder dat daarvoor een reden wordt aangegeven. Aanvrager dient in zijn aanvraag omgevingsvergunning een duidelijke motivering voor de gewenste kap te geven. Hierin is voorzien door de aanvrager.

Weigeringsgronden

In artikel 7:2 van de VFL worden een zestal weigeringsgronden, ook wel aangeduid als 'waarden', genoemd. Op grond van deze waarden kan de vergunning voor het vellen van een houtopstand worden geweigerd. Het gaat om de volgende gronden:

- a) de natuurwaarde van de houtopstand;
- b) de landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c) de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpschoon;
- d) de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e) de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- f) de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand.

Indien een houtopstand over twee of meer van bovengenoemde waarden beschikt, wordt geen omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden verleend, tenzij de belangen van de

aanvrager zwaarder wegen dan de belangen die ten grondslag liggen aan de weigeringsgronden of als de conditie van de houtopstand dusdanig is dat het niet reëel is om deze te handhaven.

Beoordeling

De afzonderlijke bomen zijn door de gemeente Bergen L beoordeeld op eventuele Landschappelijke en cultuurhistorische- en natuurlijke waarden. Een aantal van de te kappen bomen hebben één of meer van de voornoemde waarden. Vanwege het grote maatschappelijk belang is het desondanks noodzakelijk om de bomen te kappen om het project, dat gericht is op de waterveiligheid, uit te kunnen voeren. Het ingediende compensatieplan biedt voldoende garantie dat de te kappen waardevolle bomen worden gecompenseerd.

U heeft een herplantplicht

Aan de omgevingsvergunning zijn voor de activiteit kappen voorschriften verbonden. Eén van deze voorschriften is het (her)planten. Kijk bij de voorschriften in bijlage 1 wat dit voor u betekent.

Richtlijnen voor herplant

Uitgangspunt voor herplant is de aanplant van streekeigen beplanting die de natuurwaarden versterken en biodiversiteit stimuleert. De herplant bestaat uit dezelfde soort als de boom die verwijderd wordt indien het een soort betreft die: weinig voorkomt in de gemeente Bergen (L) of juist uniek is in de setting waar de boom staat. Afwijkingen hiervan worden in onderling overleg bepaald. Het ingediende compensatieplan voldoet aan deze richtlijnen en is akkoord bevonden.

Houd bij de werkzaamheden rekening met de natuur

In artikel 5.1 van de Omgevingswet is gebieds- en soortenbescherming opgenomen. In het onderdeel soortenbescherming worden plant- en diersoorten die in het wild voorkomen beschermd. Alle vogels en bepaalde plant- en diersoorten vallen hieronder. Het is verboden om beschermde planten te vernielen en dieren te doden, te verstoren of te verjagen. Voortplantings- en rustplaatsen mag je niet beschadigen en vernielen.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken.

- Artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet waarin staat het verboden is om zonder omgevingsvergunning deze activiteit uit te voeren
- Artikel 7:1 van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bergen (L) 2022, gelezen in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet.
- Artikel 16.7 van de Omgevingswet in combinatie met artikel 3:25 eerste lid van Algemene wet bestuursrecht, waaruit volgt dat de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing is.
- Het toetsingskader zoals is opgenomen in artikel 7:2 van de Verordening Fysieke Leefomgeving. Tevens is de aanvraag getoetst aan artikel 22.299 van het omgevingsplan.

Conclusie

Voor de activiteit 'vellen van houtopstanden' ontvangt u van ons de gevraagde omgevingsvergunning.

BIJLAGE 4: DOCUMENTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN DE OMGEVINGSVERGUNNING

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer Z2025-00001159 horen de onderstaande documenten. Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

<i>Nr.</i>	<i>Ontvangstdatum</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Document nr.</i>
1.	19 -12-2025	Aanvraagformulier	2025121900968
2.	19 -12-2025	Begeleidende brief aanvraag vellen houtopstanden	
3.	19 -12-2025	Overzichtstekening	
4.	19 -12-2025	Tekening situatie A A0	
5.	19 -12-2025	Lijst te kappen solitaire bomen	
6.	19 -12-2025	Tekening situatie B A0	
7.	19 -12-2025	Tekening situatie C A0	
8.	19 -12-2025	Tekening situatie D A0	
9.	19 -12-2025	Tekening situatie E A0	
10.	19 -12-2025	Tekening situatie F A0	
11.	19 -12-2025	Tekening situatie G A0	
12.	19 -12-2025	Memo Toelichting compensatieplan	
13.	19 -12-2025	Tekening compensatieplan	
14.	19 -12-2025	Lijst Maasheggen	
15.	19 -12-2025	Lijst te kappen bomen in achtertuinen	
16.	19-12-2026	Lijst te kappen laanbomen	