

Bezoekadres

Maria Theresialaan 99
6043 CX Roermond

Postadres

Postbus 2207
6040 CC Roermond

IBAN: NL10NWAB0636750906
KvK: 67682065

088 88 90 100
info@waterschaplimburg.nl
www.waterschaplimburg.nl

datum 2 september 2025
uw kenmerk
zaaknr. 2023-Z8820
documentnr. WLDOC-1268314448-2359
onderwerp Vergunningaanvraag project Leukderbeek – Leukdervoetpad

Beste heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken rondom het project Leukderbeek – Leukdervoetpad. Het project is al enige tijd in voorbereiding. Tijdens de inloopavond (die plaats heeft gevonden op 17 juni) en in de gepubliceerde documenten hebben wij de fasering van de werkzaamheden toegelicht.

Door het project in fases op te splitsen, kunnen we alvast starten met de onderdelen die klaar zijn voor uitvoering. Ondertussen werken we verder aan de plannen voor de overige fases. Op deze manier kunnen we sneller aan de slag en eerder een deel van de waterproblematiek aanpakken.

Het project is ingedeeld in 4 fases:

- Fase 1: Riolering en wegen
- Fase 2: De regenwaterbuffers ter hoogte van Moorveldsberg
- Fase 3: De regenwaterbuffers Heerenweg en Bospad
- Fase 4: Het Leukdervoetpad

Aanvraag omgevingsvergunning fase 1

Voor fase 1 van project Leukderbeek – Leukdervoetpad is bij de gemeente Meerssen een omgevingsvergunning aangevraagd onder de titel: 'Reconstructie riool en weginrichting Moorsveldsberg – Heersenstraat – Bospad, inclusief aanleg van 3 regenwaterbuffers'. In deze aanvraag staan de werkzaamheden voor het volledig opnieuw inrichten van de wegen, het riool en de aanleg van voorzieningen om het regenwater van de weg naar de toekomstige buffers te begeleiden.

In deze vergunning vragen we alleen toestemming om 3 regenwaterbuffers aan te leggen. De buffers zelf zitten nog in de ontwerpfase. De precieze vorm, afmetingen, detaillering en inrichting van de buffers worden later uitgewerkt en vallen nu nog niet onder deze vergunningaanvraag. Ook de herinrichting van het Leukdervoetpad maakt nog geen deel uit van deze aanvraag. De plannen om dit pad opnieuw in te richten of eventueel af te sluiten worden op een later moment besproken met de

betrokkenen. De aanleg van de regenwaterbuffers en de bijbehorende grasbaan wordt later, in een aparte procedure, opgepakt door Waterschap Limburg.

Belangrijke stap in de voorbereiding

Deze vergunningsaanvraag is een belangrijke stap in de voorbereiding van het project. Na het doorlopen van de vergunningprocedure gaan we verder richting de uitvoering van het project. Hierbij houden we u als omgeving uiteraard geïnformeerd en nauw betrokken.

Het vervolg

We hebben bij de gemeente Meerssen een omgevingsvergunning aangevraagd voor 'Reconstructie riool en weginrichting Moorsveldsberg – Heersenstraat – Bospad, inclusief aanleg van 3 regenwaterbuffers'. Het ontwerp hiervan is tijdens de inloopavond van 17 juni 2025 met u besproken. Het ontwerp kunt u inzien op de projectpagina 'Leukderbeek en Leukdervoetpad' op onze website. U kunt de QR-code onderaan deze brief scannen om meteen naar de webpagina te gaan.

De behandeling van de vergunning duurt normaalgesproken 8 tot 14 weken. Daarna volgt er nog een beroepsschrift procedure. Wilt u de stukken bekijken of eventueel een beroepsschrift indienen? Zodra de stukken gepubliceerd zijn, zoekt u op de website van officiële bekendmakingen (www.officielebekendmakingen.nl) op de term 'Reconstructie riool en weginrichting Moorsveldsberg – Heersenstraat – Bospad, inclusief aanleg van 3 regenwaterbuffers'. U leest dan precies waar en hoe u stukken kunt inzien of een beroepsschrift kunt indienen.

Voor de aanleg van de buffers geldt een aparte procedure. Ook die wordt ter inzage gelegd. U krijgt hierover nog apart bericht, zodat u desgewenst bezwaar kunt maken.

Meer informatie

Wilt u meer informatie? Op de website van Waterschap Limburg vindt u meer informatie over dit project. U kunt de QR-code hiernaast scannen om de pagina te bekijken.



U kunt ook contact opnemen met omgevingsmanager Kelly Nijsten, via het telefoonnummer +316 517 393 75 of per mail via K.Nijsten@waterschaplimburg.nl. Wilt u het zaaknummer 2023-Z8820 noemen als u belt of mailt? Dan kan ik u beter helpen.

Met vriendelijke groet,

Kelly Nijsten
Omgevingsmanager