Nieuwsbrief Liquid Commons – 6 november 2026

Het Noordal is een gebied met een bijzondere waterhuishouding. Regelmatig komt er wateroverlast voor. Tegelijkertijd droogt het natuurgebied rondom de Noor uit en verslechtert de waterkwaliteit. Voor de aanpak van alle knelpunten is in 2023 het project Liquid Commons Noordal gestart. Dit is een gezamenlijk initiatief van: gemeente Eijsden-Margraten, Waterschap Limburg, Limburgse Land- en Tuinbouwbond (LLTB), Natuurmonumenten en Provincie Limburg.

Werkzaamheden Liquid Commons in en rondom Noorbeek

Betreft: informatie over werkzaamheden, bereikbaarheid en bouwverkeer

Werkzaamheden Liquid Commons in en rondom Noorbeek

In de komende periode worden verschillende werkzaamheden in en rondom Noorbeek in het kader van Liquid Commons afgerond. Samen dragen deze maatregelen bij aan een toekomstbestendig watersysteem en het verminderen van wateroverlast en verdroging.

Omdat een aantal werkzaamheden de afrondende fase ingaan, informeren we u graag over de stand van zaken en wat er de komende periode nog op de planning staat.

Waufsberg

Op de Waufsberg zijn de aanleg van de waterwerken op de terreinen van Natuurmonumenten en Waterschap Limburg nagenoeg gereed.

- **Afronding:** In de weken 45 en 46;

Stapelwerk/Basalton/Schuif:



Palenrij:



Matsjedèl

Bij Matsjedel zijn twee waterafslagen in de weg aangelegd, worden de instromen van de buffers geoptimaliseerd en wordt er aansluitend nieuwe beplanting aangebracht.

- **Gereed:** Bestratingswerkzaamheden zijn afgerond;
- **Nog uit te voeren:** gedurende circa vier weken worden werkzaamheden uitgevoerd om de instroom naar de waterbuffers te verbeteren;
- **Uitvoering:** De komende twee weken worden de laatste grondwerkzaamheden uitgevoerd, alvorens er gestart wordt met het aanbrengen van nieuwe beplanting. Alle werkzaamheden zullen in week 49 afgerond zijn.

Overstort



Waterafslag



De achterliggende perceeleigenaren worden hierover afzonderlijk geïnformeerd.

Schimmeligerweg en Zuidflank Noorbeemden

In week 45 worden op beide locaties nieuwe betonbanden aangebracht om de waterafvoer te verbeteren. In week 46 volgt het aanbrengen van de nieuwe asfaltverharding.

Bij de Zuidflank Noorbeemden wordt medio november gestart met de aanleg van een nieuwe zaksloot en duikers.

- **Duur:** de werkzaamheden duren naar verwachting circa twee weken;
- **Verkeersmaatregel:** beide landwegen zijn tijdens de werkzaamheden afgesloten voor al het verkeer;
- **Veiligheid:** We begrijpen dat er interesse is voor deze werkzaamheden, echter voor de veiligheid willen we vragen om als voetganger het werkveld niet te betreden.

Aanliggende perceeleigenaren worden hierover afzonderlijk geïnformeerd.

Cascades Schey

Het verwijderen van de sliblaag in de bestaande waterbuffers is in week 43 uitgevoerd, waardoor de buffer zijn optimale wateropvang capaciteit heeft.

Verwijderen van de sliblaag





Bergenhuizen

De werkzaamheden aan de drempel om de waterafvoer te verbeteren zijn gereed en de weg is weer opengesteld voor alle verkeer.





Beplantingswerkzaamheden

Medio november wordt gestart met het aanplanten van bomen, bosplantsoen en haagplantsoen op de locaties Waufsberg, Matsjedel en Schimmeligerweg.

Wat merkt u hiervan in de omgeving?

Voor het uitvoeren van de werkzaamheden is bouwverkeer nodig. Dit kan betekenen dat er tijdelijk meer vrachtwagens en ander werkverkeer in de omgeving rijden.

We begrijpen dat extra verkeer invloed kan hebben op uw dagelijkse situatie. Daarom hebben we hierover afspraken gemaakt met de aannemers. We letten daarbij onder andere op de snelheid, verkeersveiligheid, de afgesproken transportroutes en het schoonhouden van de wegen.

Komt er bijvoorbeeld modder of grond op de weg terecht? Dan wordt dit zo snel mogelijk opgeruimd.

Aankomende werkzaamheden:

De planning van de aankomende werkzaamheden is nog niet bekend en zal in de volgende nieuwsbrief verder geduid worden.

Bereikbaarheid van percelen

We realiseren ons dat de tijdelijke afsluitingen gevolgen kunnen hebben voor agrariërs, ondernemers en andere gebruikers van de betreffende wegen.

Waar nodig worden betrokken perceeleigenaren vooraf geïnformeerd. We proberen de bereikbaarheid zo goed mogelijk te organiseren en kijken bij situaties die niet vooraf waren voorzien graag samen naar een oplossing.

Heeft u een specifieke situatie waarmee we rekening moeten houden? **Neem dan gerust contact met mij op.** Informatie uit de omgeving helpt ons om tijdens de uitvoering snel te kunnen bijsturen.

Tijdens de werkzaamheden

De aannemers voeren de werkzaamheden zoveel mogelijk uit binnen de afgesproken werktijden. Tijdens de uitvoering blijven we de situatie in de omgeving volgen.

Als omgevingsmanager ben ik het aanspreekpunt voor vragen en signalen vanuit de omgeving. U kunt bij mij terecht wanneer u bijvoorbeeld:

- Vragen heeft over de werkzaamheden;
- Wilt weten hoe u uw woning, bedrijf of perceel kunt bereiken;
- Hinder ervaart die u niet had verwacht;
- Ziet dat afspraken over bouwverkeer niet worden nageleefd;
- Of gewoon even wilt overleggen over een situatie.

We vinden het belangrijk dat u weet wat er gebeurt, waarom het gebeurt en bij wie u terechtkunt als u ergens tegenaan loopt.

Samen aan de slag

De komende periode gaat er in en rondom Noorbeek zichtbaar het nodige gebeuren. We kunnen niet voorkomen dat werkzaamheden soms voor hinder zorgen. We kunnen er wel voor zorgen dat we daar zorgvuldig mee omgaan, goed blijven communiceren en problemen zo snel mogelijk oppakken.

Ik blijf de komende periode regelmatig in het gebied aanwezig en houd contact met bewoners, ondernemers, agrariërs, aannemers en de betrokken organisaties.

Heeft u vragen of wilt u iets met mij bespreken? Neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

Fons Peeters
Omgevingsmanager
Tel: 06 – 59145613
f.peeters@natuurmonumenten.nl

Samen werken we aan een toekomstbestendig watersysteem voor Noorbeek en omgeving.

gemeente eijsden-margraten
waterschap limburg
Natuurmonumenten
lltb Anders Durven Doen
provincie limburg
Gefinancierd door de Europese Unie
NextGenerationEU