Klankbordgroep
Gebiedsontwikkeling Baarlo – Hout-Blerick

22-05-2025

waterschap
limburg

Agenda

- Waar staan we nu?
- Conditionerende onderzoeken
- Update per projectopgave
  - Dijkversterking- en verlegging
  - Herstel Kwistbeek
  - KRW Kwelgeulen
- Update per onderzoeksopgave
  - Laerbroeck
  - Gebiedsontwikkeling Hummerenweg
  - Evacuatieroutes
- Vooruitblik participatie

Waar staan we nu?

- Terugblik sinds november ‘24
  - Van VO naar DO
  - Veel conditionerende onderzoeken, deze lopen nog
  - Onderzoeksopgaven

  - Bijeenkomst VO waterkering en kwelgeulen
  - Bijeenkomst concept DO Kwistbeek
  - Bijeenkomst buitendijkse bewoners Baarlo
  - Wandeling Stichting Limburgs Landschap
  - Bijeenkomst Tangveld

- Nu participatie rondom concept DO’s
- Opstart procedures planproducten voor alle drie deelprojecten

Conditionerende onderzoeken

- Archeologie: lopend voor de drie deelprojecten
- Flora & Fauna: afgerond voor de drie deelprojecten
- Bomeninventarisatie: afgerond voor Kwistbeek en Kwelgeulen, lopend voor de dijkversterking
- OOO: Lopend
- Geotechnisch bodemonderzoek: nagenoeg gereed
- Milieukundig bodemonderzoek: nagenoeg gereed
- Rivierkundig onderzoek: Kwistbeek nagenoeg gereed, voor VO Kwelgeulen gereed, voor VO dijk nagenoeg gereed

Ontwerp dijkvak 1

Ontwerp dijkvak 2

Ontwerp dijkvak 3

Ontwerp dijkvak 4

Ontwerp dijkvak 5

Ontwerp dijkvak 6

Ontwerp dijkvak 7

Ontwerp dijkvak 8

Ontwerp dijkvak 9

Ontwerp dijkvak 10

Ontwerp dijkvak 11

Ontwerp dijkvak 12

Ontwerp dijkvak 13

Ontwerp dijkvak 14

Ontwerp dijkvakken 15 en 16

Ontwerp dijkvakken 17 en 18

Ontwerp dijkvak 18

KRW kwelgeulen

- Extra verkend: "Verlengde Tangkoel" verbindt het Retekuulke en Tangkoel
- Minder ruimte nodig voor bufferzones

KRW kwelgeulen: concept scope

KRW kwelgeulen: Hummerenweg

KRW kwelgeulen: Roffart-Vergelt

KRW kwelgeulen: Roffart-Vergelt

KRW kwelgeulen: Legioenweg

KRW kwelgeulen: Legioenweg

KRW kwelgeulen: Tangkoel

KRW kwelgeulen: Verlengde Tangkoel

Herstel Kwistbeek

- Conditionerende onderzoeken
- Afronding DO

Laerbroeck

- 16 woningen middengebied:
  - Proces verwerving is gestart
  - Ontwikkeling herbouwlocaties
    - Belangrijkste locatie is Tangveld
    - Ruimtelijk kader woonopgave Hout-Blerick
- 7 woningen wooneiland:
  - Maatwerkoplossingen en kleinschalige maatregelen
  - Aankoopregeling
- Onderzoeksopgave: inrichting middengebied (kansenscan)

Gebiedsontwikkeling Hummerenweg

- Dijk op steilrand
- Sloop van kassen in ruil voor ontwikkeling van woningen
- 3 partijenovereenkomsten eigenaren – gemeente Peel en Maas – Waterschap Limburg
- 7 van de 8 hebben getekend
- 26 mei communicatie hierover en kleine bijeenkomst betrokkenen

Evacuatieroute Baarlo

- Concept ontwerp gereed
- Rivierkundige toets gereed
- Uitvoering bij Gemeente P&M

Evacuatieroute Baarlo

Vooruitblik participatie (tweede helft 2025)

	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December
Dijkversterking en -verlegging	Keukentafelgesprekken & ontwerpsessies concept DO			Bijeen-komst concept DO			Bijeenkomst effecten & 100% DO
Kwelgeulen	Bijeenkomst concept DO				Bijeen-komst effecten & 100% DO		
Kwistbeek		Terug-koppeling 100% DO					

DO = definitief ontwerp

- Landschapskaart

Wij horen graag uw mening

Meld u aan via de QR code.
Hoe meer mensen meedoen, hoe duidelijker beeld wij krijgen. Het invullen van de monitor kost u per keer een paar minuten.

U kunt zich te allen tijde uitschrijven voor de tevredenheidsmonitor.