

# Inrichting projectgebied Baarlo – Hout-Blerick

24-09-2025



waterschap  
limburg

# Agenda

- Stand van zaken en vooruitblik inrichtingskaart
- De inrichting van een projectgebied
- Ruimtelijk kwaliteitskader deel 1
- Ruimtelijk kwaliteitskader deel 2
- Concept inrichting projectgebied

# Stand van zaken en vooruitblik inrichtingskaart

- Wat is de inrichtingskaart?
- Waar staan we nu?
- Hoe gaan we verder?

# Inrichting van het projectgebied

Hoogwaterveiligheid  
Nu en in de toekomst

Ruimtelijke kwaliteit

Dijkbeheer & calamiteiten

Duurzaamheid

Omgeving

Kosten

Ruimte voor de Maas

# Inrichting van het projectgebied

Zeer uiteenlopende opgaven met wisselende effecten op ruimtelijke kwaliteit die in 1 integraal plan uitgewerkt worden

- Hoogwaterveiligheid;
- Landschaps- en natuurversterking;
- Economische structuurversterking;
- Belangrijke ontwerp-opgaven (DV 11, 12 18) i.s.m. Q-team, gemeenten, welstand, RCE, erfgoedcommissie

# Inrichting van het projectgebied

## Hoogwaterveiligheid

- Dijkversterking van de huidige keringen
- Aanleg nieuwe kering in Baarlo Zuid
- Dijkverlegging (systeemmaatregel) in Baarlo Noord - Hout-Blerick (Laerbroeck)

# Inrichting van het projectgebied

## Landschaps – en natuurversterking

- Integraal toekomstbeeld voor het landschap
- Beekherstel Kwistbeek
- Haalbaarheidsstudie aanleg kwelgeulen

# Inrichting van het projectgebied

## Economische structuurversterking

- Gebiedsontwikkeling
- Studie naar een toekomstbestendige inrichting voor het middengebied Laerbroeck
- Verkennende studie naar potentiële herbouwlocaties (o.a. Tangveld)
- Verbeteren evacuatie routes in het buitendijks gebied (Gemeente Peel en Maas).



# Inrichting van het projectgebied

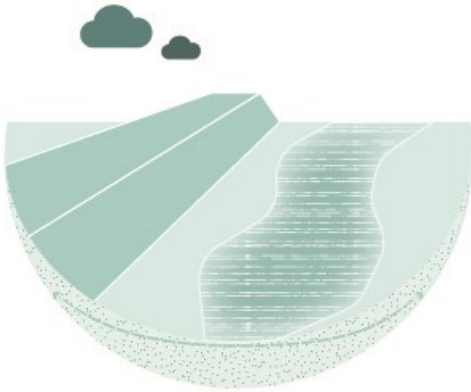
Om de opgaven te sturen, is vanuit landschappelijke analyse en ruimtelijke kwaliteit een kader opgesteld voor de ontwikkelingen in het gebied

- Ruimtelijk kwaliteitskader deel 1
- Ruimtelijk kwaliteitskader deel 2
- Ruimtelijk kwaliteitskader deel 3

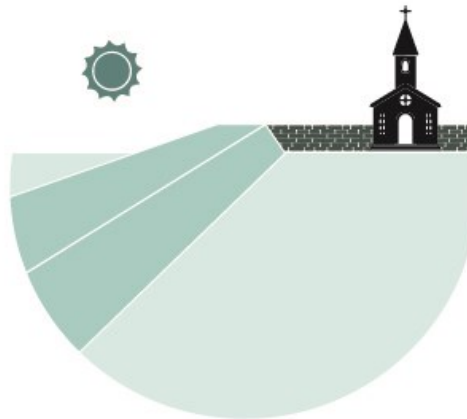
# Ruimtelijk kwaliteitskader deel 1

- Analytisch van aard
- Basisprincipes voor inrichting
- 6 leidende principes – specifiek voor Baarlo – Hout-Blerick

# Leidende principes RKK1



Water en bodemsysteem leidend bij ontwikkelingen



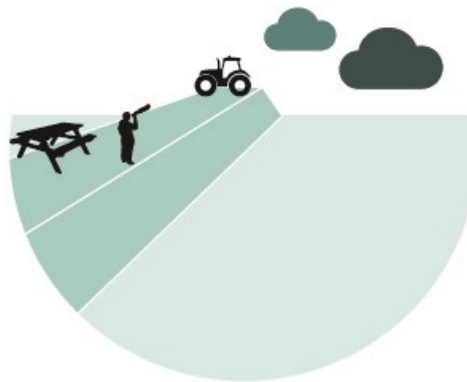
Leesbare landschapsgeschiedenis



Landschapsdijken



Toegankelijke maas



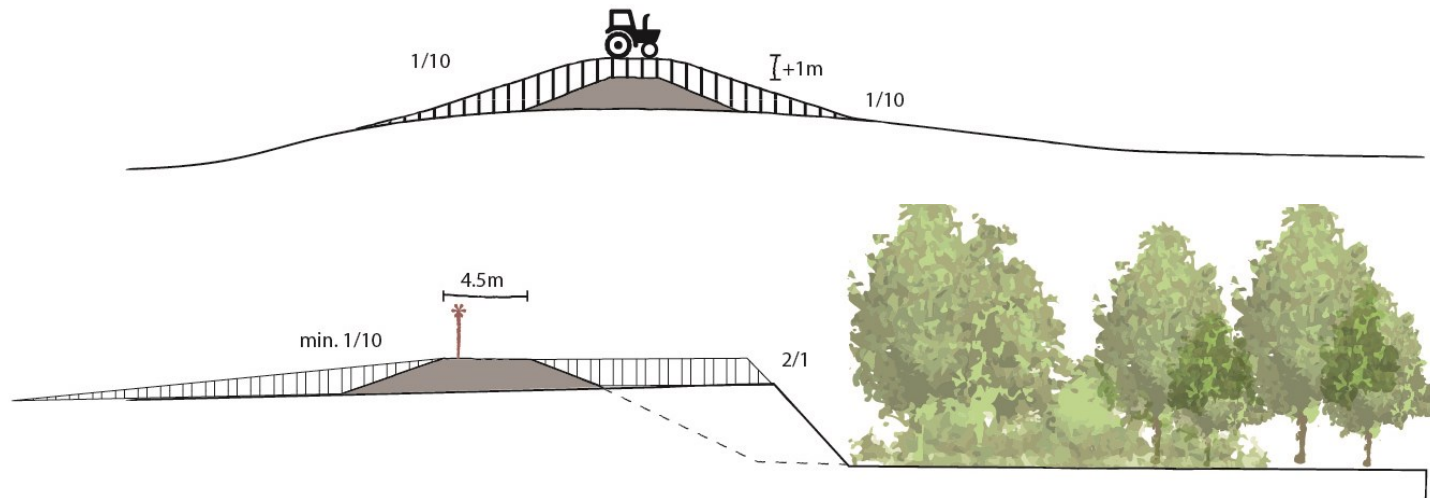
De gebruiksdijs



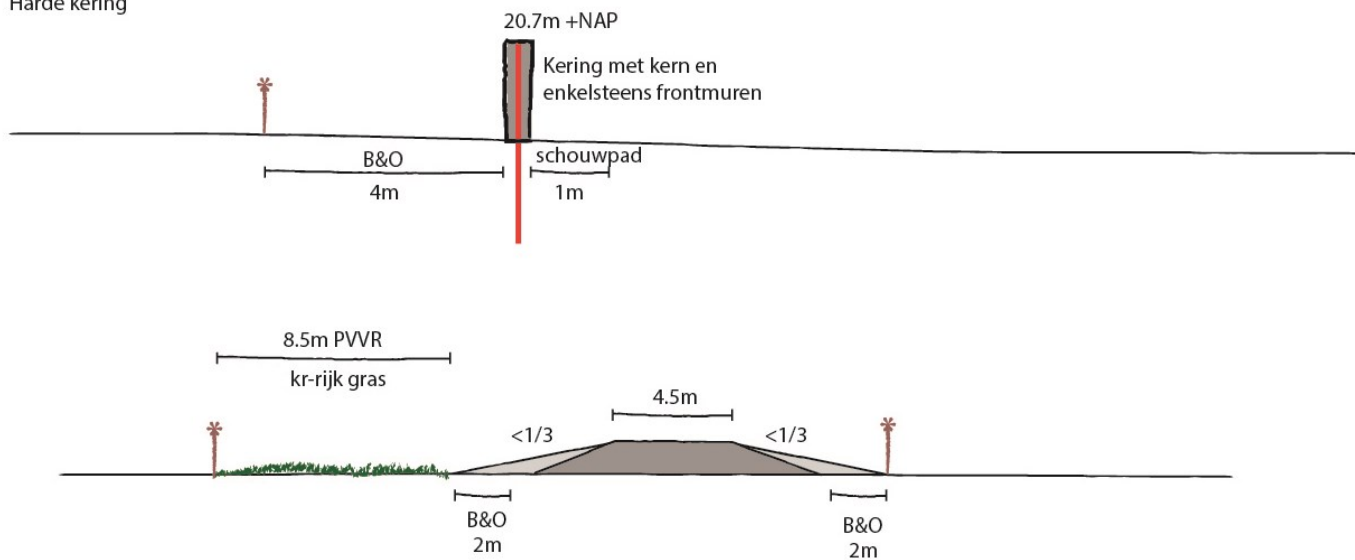
Juiste structuurversterking op de juiste plek

# Ruimtelijk kwaliteitskader deel 2

- Specifieke ontwerpprincipes en uitgangspunten voor (met name) de hoogwaterveiligheidsopgave en de raakvlakken met andere projecten
- Dijkprincipes
- Integrale inrichtingsplannen



Harde kering



# Concept inrichting DV 1-3





# Concept inrichting DV 4-5



# Concept inrichting DV 6-9





# Concept inrichting DV 10-11



# Concept inrichting DV 12-13

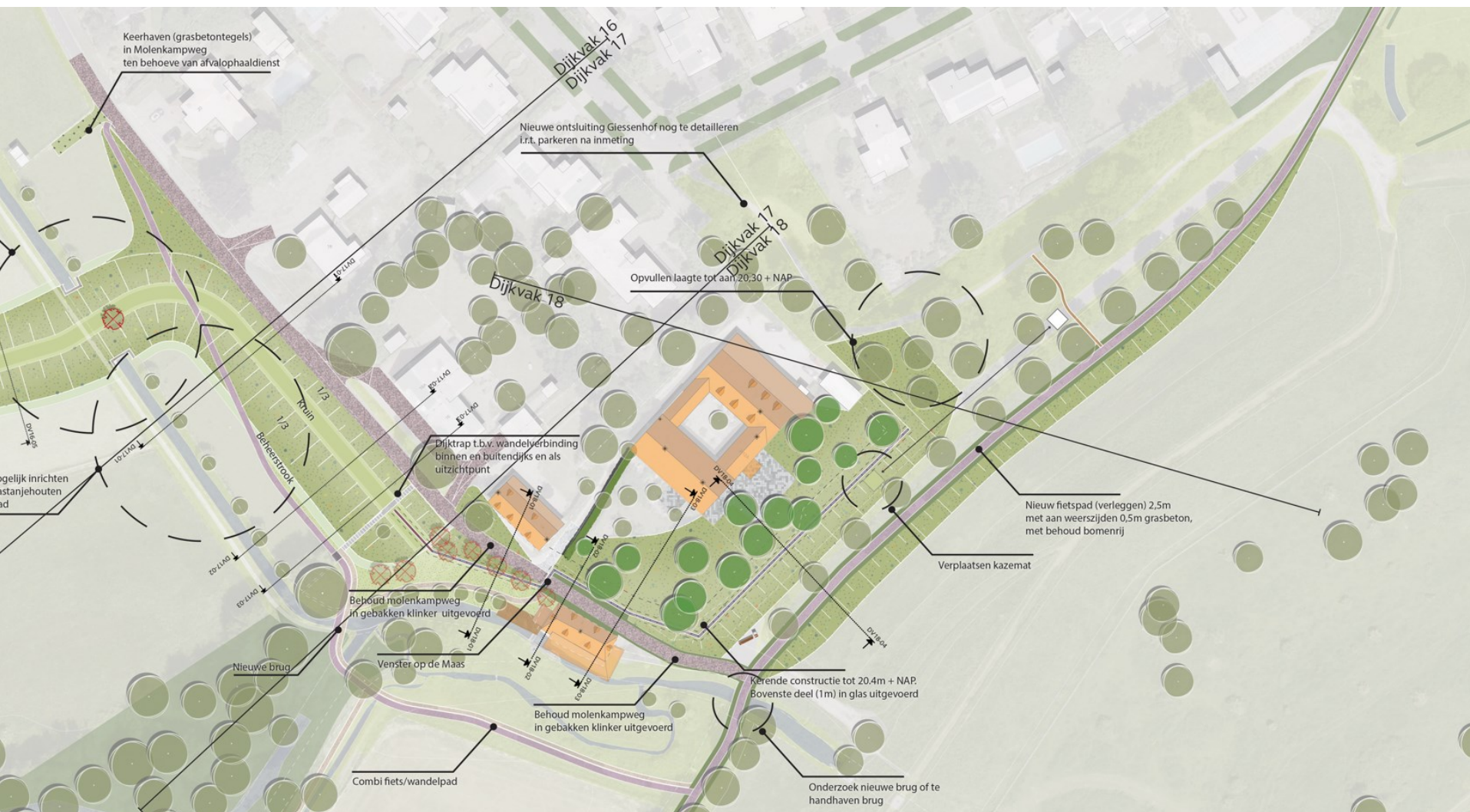




# Concept inrichting DV 14-18



# Concept inrichting DV 18





# Visualisaties Molenkampweg





# Visualisaties Molenkampweg



# Wij horen graag uw mening



## Meld u aan via de QR code.

Hoe meer mensen meedoen, hoe duidelijker beeld wij krijgen. Het invullen van de monitor kost u per keer een paar minuten.

U kunt zich te allen tijde uitschrijven voor de tevredenheidsmonitor.

