

# Verslag Omgevingswerkgroep

van Tonno de Boer  
onderwerp Verslag omgevingswerkgroep  
datum 10 juli 2018  
plaats Heel  
zaaknr.  
documentnr.

Dit verslag geeft een samenvatting van de belangrijkste besproken punten.

## 1. Welkom en inleiding

Sandra Kemps, omgevingsmanager, opent de bijeenkomst en heet de aanwezigen van harte welkom.

Op 23 januari 2018 heeft het Dagelijks Bestuur van Waterschap Limburg het voorkeursalternatief (VKA) voor het dijktraject Heel vastgesteld. Het voorkeursalternatief vormt het uitgangspunt voor het opstellen van het projectplan Waterwet dat in 2019 formeel in procedure zal worden gebracht. Daarvoor is sinds februari jl. gewerkt aan een integraal ontwerp, waarmee wij ook bij u als belanghebbende zullen langskomen om het plan nader toe te lichten. Het ontwerp vormt vervolgens de basis voor het projectplan Waterwet.

Daarnaast is voor dit dijktraject tevens besloten dat het watersysteem van de Sleybeek wordt aangepast als onderdeel van de dijkversterking.

Vervolgens volgt een korte toelichting op het voorkeursalternatief, waarbij de Sleybeek in sectie 1 ten westen van de plas Polderveld zal worden gedempt en de waterkering zal verdwijnen. Het terrein wordt hier op de hoogte van de 'hoge grond' gebracht. Bij de secties 2, 3, 4 en 6 is sprake van een dijkversterking (verhoging en versterking stabiliteit) in de vorm van een groene kering en bij sectie 5 wordt de bestaande damwand versterkt (constructie).

## 2. Streefbeeld

Voor het dijktraject is een streefbeeld vervaardigd, gebaseerd op input vanuit onder andere de gemeente en de omgeving. Het streefbeeld betreft een beeld van het gebied en mogelijke ontwikkelingen in breder perspectief en helpt het waterschap om richting te bepalen en wordt door de gemeente Maasgouw omarmt. Buiten de dijkversterkingsopgave voor het waterschap is het streefbeeld een opgave voor de gemeente.

## 3. Stand van zaken uitwerking voorkeursalternatief

Vanaf februari jl. is gewerkt aan de uitwerking van het voorkeursalternatief in een integraal ontwerp. In het integraal ontwerp wordt het ruimtebeslag van de waterkering opgenomen en worden de benodigde pipingmaatregelen in beeld gebracht met het bijbehorende ruimtebeslag. Bij het integraal ontwerp worden ook dwarsdoorsneden gemaakt.

In de periode is ook gekeken naar de herinrichting van de Sleybeek. Hiervoor zijn uitgangspunten en randvoorwaarden opgesteld en is per sectie gekeken naar de mogelijkheden voor de Sleybeek. Voor het project zijn het ontwerp van het kanaal Wessems-Nederweert tot aan Heel (sectie 1) en de Sleybeek ten zuiden van de Koraalgroep en kasteel Heel (sectie 2). De Sleybeek door Heel maakt

geen onderdeel uit van het project, maar moet door de aanpassingen in sectie 1 en sectie 2 wel de gemiddelde waterstanden en de stroomsnelheden behouden. De waterkwaliteit op dit deel van de Sleybeek zal verbeteren / schoner worden omdat het effluent van de RWZI er niet meer op terecht komt en er schoner water uit de plas Polderveld wordt ingelaten.

Hierbij willen wij ook nog onder de aandacht brengen dat er in het voorjaar van 2019 werkzaamheden in het gebied zullen worden uitgevoerd om de persrioolleiding die naar het RWZI gaat te vervangen. De persrioolleiding komt onder de nieuwe waterkering te liggen die de Wessemerweg kruist. De persrioolleiding voldoet echter niet aan de eisen die gesteld worden bij de kruising met een waterkering. Daarnaast is de leiding verouderd en voldoet de leiding tot aan het RWZI ook niet meer aan de eisen.

Hierover ontvangt de omgeving in een later stadium meer informatie, maar we willen deze gelegenheid alvast benutten om deze werkzaamheden bij u bekend te maken.

#### Vragen

Wat betekent piping?

Piping is een term uit de civiele techniek die aangeeft dat er water door een kade, dijk of ander kunstwerk stroomt als gevolg van een groot waterstandsverschil. Hierbij wordt dan zand weggespoeld, waardoor de waterkering minder stabiel wordt.

Kwelwater met zand stroomt door drukverschil onder een waterkering door richting binnendijkse zijde. In het begin gaat dit heel langzaam, maar hoe langer de 'onderloopsheid' doorgaat, hoe sneller de uitspoeling gaat. Na verloop van tijd ontstaan tunnelvormige ruimtes die de constructie/waterkering verzwakken. Als piping niet op tijd wordt gestopt zal het leiden tot verzakking of dijkdoorbraak.

Als pipingmaatregel wordt gesproken over een pipingberm, een pipingscherm en voorlandverbetering. Voor dijktraject Heel is de voorlopige afweging gemaakt op de toepassing van een pipingscherm en is een kunstmatige maatregel om kwelwater tegen te houden (verticale oplossing).

Wat is het profiel van de waterkering?

Voor het dijkprofiel wordt uitgegaan van een kruinbreedte van 4,50 meter. Dit is meerdere plekken breder dan de huidige kruinbreedte van de waterkering. De technische tekenaars zijn dit op dit moment bezig om de profielen van de waterkering nader uit te werken. De profielen neemt de omgevingsmanager mee naar de gesprekken met de belanghebbenden.

Hoeveel ruimte is er nog vrij voor de bomen vanaf de teen van de dijk?

Dit aspect is nog niet meegenomen in het ontwerp en moet nog nader onderzocht. Er wordt in het projectgebied wel een bomeninventarisatie uitgevoerd. De resultaten worden meegenomen in het nadere ontwerp van de waterkering.

Hoe wordt er in het algemene beleid met bomen omgegaan? Wordt de bomenlaan in sectie 1 gekapt? En wat gebeurt er met de populieren die verder buitendijks staan?

Het natuuronderzoek, waaronder de bomeninventarisatie, loopt nog en zal in september/oktober worden afgerond. Op basis van de resultaten wordt bepaald hoe in het ontwerp met de bestaande bomen wordt omgegaan.

De aanwezige landtongen blijven liggen op de huidige maaiveldhoogte. Maar er ligt toch ook een ruimtelijke kwaliteitsopgave? En wat gebeurt er met het sifon?

Vanuit ruimtelijke kwaliteit worden de landtongen netjes afgewerkt na het dempen van de Sleybeek het verwijderen van de huidige waterkering. Het weghalen van landtongen behoort niet tot de opgave van het waterschap. Het sifon blijft liggen, maar wordt gedicht, waardoor deze niet meer te gebruiken is.

#### Opmerkingen

Vanuit de Koraalgroep wordt aangegeven dat de Sleybeek ter hoogte van sectie 2 heel hard nodig is om het water van hun terrein te kunnen afvoeren. Ze hebben bij hevige regenval nu al te maken met 'natte voeten'. De Sleybeek moet in de nieuwe situatie dit water ook kunnen verwerken. Dit wordt meegenomen in de ontwerpfase.

Vanuit de bewoners van Pol wordt nogmaals benadrukt dat de achterontsluiting van de percelen behouden dient te blijven. Ook de waterscouting gebruikt dit weggetje om hun clubhuis te bevoorraden.

Dit aspect is bekend en wordt meegenomen in de ontwerpfase. Het behouden van het weggetje leidt er wel toe dat stroken van de aanliggende percelen nodig zijn om dit naast de geplande dijkversterking nog in te passen.

De gemeente wijst erop dat bij het vervangen van de persrioolleiding middels een gestuurde boring er ook gemeentelijke leidingen op deze persrioolleiding aansluiten. De gemeente wil graag nader geïnformeerd worden over deze werkzaamheden in relatie tot hun leidingen.

De dijk die naar de hoge grond loopt gaat ook over particulier eigendom bij de Teskenlaan. Hiermee zijn de mensen waarschijnlijk niet blij.

Op basis van het voorkeursalternatief is dat inderdaad het geval. Op dit moment wordt in het ontwerp nog nader bekeken hoe dit het beste kan plaatsvinden. Hierbij wordt niet alleen naar de technische kant gekeken, maar ook naar de landschappelijke inpassing.

#### **4. Proces projectplan Waterwet**

Met het vaststellen van het voorkeursalternatief in januari 2018 is de verkenningsfase afgesloten en start de planuitwerkingsfase met het uitwerken van het voorkeursalternatief.

Het uitwerken van het voorkeursalternatief vindt plaats in 3 stappen. In stap 1 worden de principekeuzes gemaakt, zoals voor de pipingmaatregelen, en wordt het ruimtebeslag bepaald. Hierbij is ook aandacht voor de landschappelijke inpassing van de waterkering. Dit leidt tot een integraal ontwerp.

In stap 2 komen de omgevingsmanagers bij de belanghebbenden (direct geraakt door het ontwerp) langs voor een keukentafelgesprek. Enerzijds om kennis te maken, voor zover dat nog niet is gebeurd, maar ook op het plan toe te lichten. U kunt tijdens deze gesprekken uw vragen en eventuele belangen/wensen kenbaar maken. De informatie uit stap 2 wordt meegenomen in stap 3 waarin het ontwerp wordt afgerond. In die fase worden ook de benodigde onderzoeken afgerond. Na de afronding van stap 3 wordt een inloopmiddag/-avond georganiseerd waar het plan wordt toegelicht, alsmede de vervolprocedure.

Na stap 3 (t/m oktober) start eveneens het opstellen van het Projectplan Waterwet. Voor de zomer zal dan het ontwerp Projectplan Waterwet 6 weken ter inzage worden gelegd. In deze periode wordt u in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Eind 2019 wordt het Projectplan Waterwet vervolgens vastgesteld met goedkeuring van de provincie.

Gelijktijdig met het opstellen van het Projectplan Waterwet worden ook de uitvoeringsbesluiten en het leggerbesluit opgesteld.

Vanaf 2020 kan dat gestart worden met de uitvoering van de dijkversterking Heel.

## **5. Afsluiting**

Sandra bedankt de aanwezigen voor hun komst en wenst iedereen nog een fijne avond.