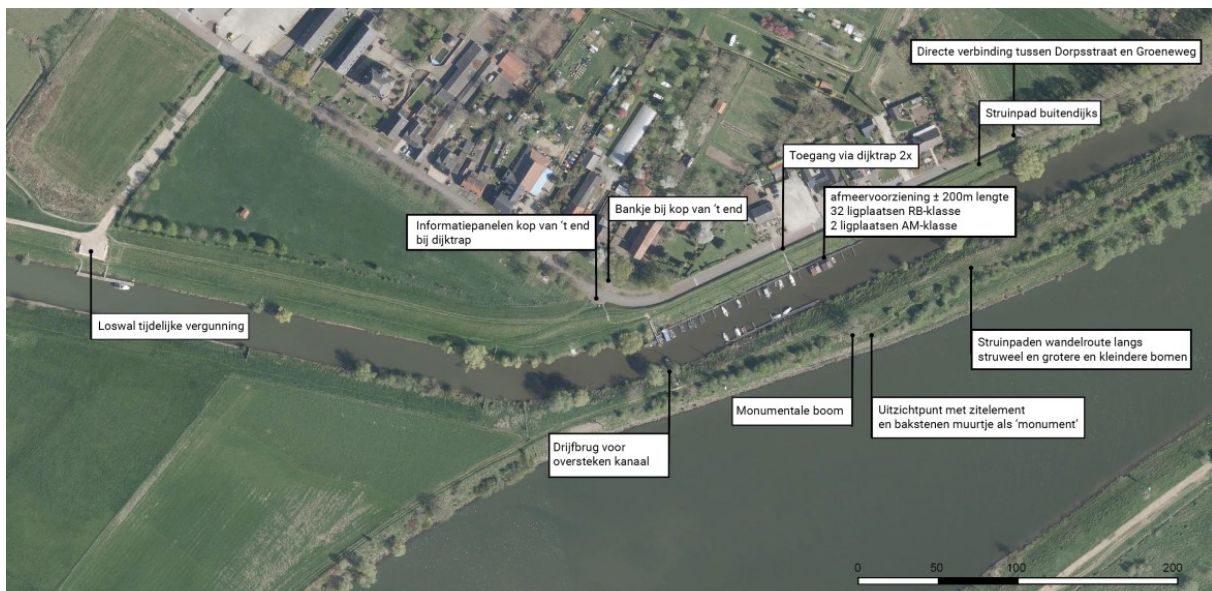


Verslag Themabijeenkomst recreatie

Op 5 februari 2024 heeft de themabijeenkomst recreatie plaatsgevonden in de Roffert. Doel van de bijeenkomst was het ophalen van ideeën over de interactie tussen dijkvak 5 en 6 tot de nieuwe plek van de aanlegsteigers. Ook werd gekeken wat er ter plaatse ontwikkeld kan worden op het gebied van recreatie. Tot op heden zijn twee mogelijke meekoppelkansen opgehaald. Hier lopen gesprekken met de financiers over. In principe brengen we terug wat er is, maar de avond was bedoeld om belangen uit de omgeving op te halen.

Er ligt een aantal kaarten op tafel die door de landschapsarchitect zijn toegelicht.



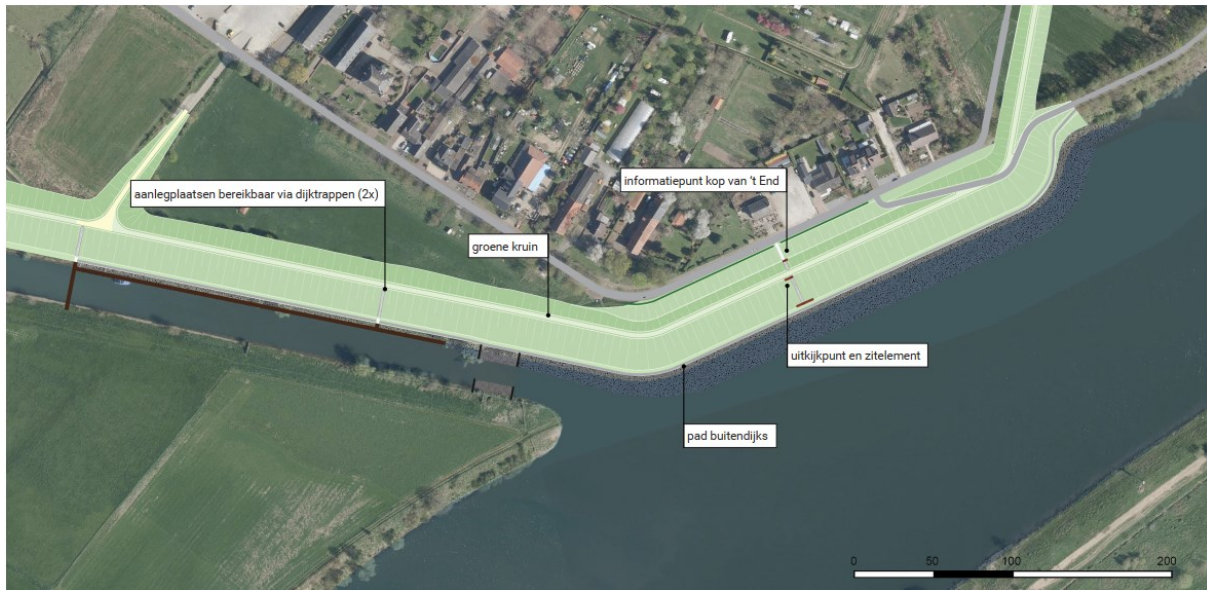
Kaart 1 toont aan welke functionaliteiten nu op en langs de dijk aanwezig zijn.

Hierop is onder andere het volgende te zien:

- De loswal die tijdelijk vergund is.
- Het infopaneel kop van 't end.
- De drijfbrug.
- De monumentale notenboom en zit element.
- Struinpaden langs de Maas en de dijk.
- Afmeervoorziening met toegang via een dijktrap.
- Directe verbinding tussen Dorpsstraat en Groeneweg.

Opgemerkt wordt nog dat de bakstenen muur mist. De heemkundevereniging heeft hier nog oude foto's van. Op de kaart staat dit wel aangemerkt in de mondelinge opsomming is deze inderdaad niet expliciet benoemd. Enig verschil van mening bij de aanwezigen is waar deze bakstenen naar

verwijzen, dit staat echter los van de inzet om dit terug te brengen. De foto's zijn reeds in het bezit van Waterschap Limburg.



Kaart 2 laat zien hoe de dijk eruit komt te zien als we alle huidige functionaliteiten terug brengen.

- De aanlegplaatsen komen terug in het koelwaterkanaal. Deze kunnen aan één kant aangelegd zodat er meer ruimte voor boten is om te manoeuvreren.
- De brug komt terug bij het koelwaterkanaal direct achter de aanlegplaatsen.
- Struinpaden worden terug gebracht.
- De bakstenen muur wordt op een andere plek teruggebracht omdat de huidige locatie verdwijnt. De stenen worden hergebruikt in zitelementen die onderlangs en op de dijk worden aangebracht.
- Onder aan de dijk willen we een bewandelbare strook maken waarbij voorzien wordt in een trap over de dijk, dit pad doet tevens dienst als beheerpad (tussen de 2 à 3 meter breedte).

De bewoners hebben de volgende vragen gesteld:

- Wat is de totale breedte van de dijk ter hoogte van de Dorpsstraat? Deze is ongeveer 40 meter vanaf de weg tot na de dijk. Tussen de weg en daar waar het talud 1:3 wordt ligt ongeveer een strook van 11 meter.
- Gaat de nooddijk weg? Ja
- Er zijn zorgen over privacy op het moment dat mensen zich op de kruin van de hogere dijk bevinden. Zichtlijnen kunnen eventueel gebufferd worden door het plaatsen van bomen. Zo kan inkijk tegengegaan worden. Dit is een mogelijke optie in de strook van 11 meter.
- De bedoeling is om het contact met de Maas terug te brengen. Met het huidige voorstel is het contact minimaal. Mogelijk kan er iets toegevoegd worden bij de kop van 't end (daar waar dijkvak 5 overgaat in dijkvak 6) en daar waar de dijk aansluit op de Groezeweg.
- Niet helder is het vervolg van de wandelmogelijkheden na dijkvak 5. De wens is dat hier niet alleen geconcentreerd wordt om te kunnen wandelen richting de Groezeweg.
- Daar waar uitzichtpunten komen en wellicht een bankje geplaatst kan worden kunnen dan dezelfde bankjes geplaatst worden als elders in het Buggenumseveld? De wens is bekend bij het waterschap. We kijken naar hergebruik in de eerste plaats en zullen vervolgens kijken naar uniformiteit met het Buggenumseveld.

- Er bestaan zorgen over mogelijke golfslag bij de haven. Dat is besproken met Rijkswaterstaat. Wellicht wordt er een barrière aangelegd achter de brug om dat tegen te gaan. Dat moet nog nader uitgewerkt worden.
- Wordt er aangesloten op de eventuele fietsbrug over de Maas? Vanuit de aanwezigen wordt toegelicht dat naast de eerdere variant wordt nu ook de mogelijk geïnventariseerd om de fietsbrug niet vast te maken aan de spoorbrug maar op een andere locatie waar deze brug dan korter kan worden waardoor financiering haalbaarder wordt. Het waterschap geeft aan dat aansluiting van een fietsverbinding niet op voorhand onmogelijk wordt gemaakt en realiseerbaar is. Wel is het zeer aannemelijk dat de dijk er eerder ligt dan een eventuele fietsverbinding.



Kaart 3 is de kaart waarop meekoppelkansen zijn ingetekend. Het gaat dan om de loswal en het fietsen op de dijk.

- De loswal is een meekoppelkans. Mogelijk kan dit gecombineerd worden met een uitzichtplatform met zit- en uitkijkpunt. Vanaf de Ohéstraat is het mogelijk de dijk op te gaan. Van belang hierbij is na te gaan of de dijk befietsbaar gemaakt kan worden vanaf de Ohestraat en dan richting de Groezeweg.
- Bij het Veerhuis zou toch een terras komen? Het klopt dat dit een keer aan de orde is geweest als een mogelijke optie. Dit moet terugkomen in de sessie met de aanliggende eigenaren van het Veerhuis hoe de over ruimte ingevuld kan worden. Nu is al wel meegenomen om te stimuleren dat recreanten het Veerhuis bezoeken voor een consumptie.
- Een aanwonende is niet blij met de eventuele mogelijkheid van fietsen op de kruin van de dijk voorlangs de Dorpstraat en de plek waar de aansluiting wordt voorzien voor fietsers en landbouwverkeer naar de Groezeweg.
- Er zou nog een uitkijkpunt komen bij dijkvak 5/6. Dit klopt dit is besproken om mee te nemen in het grondontwerp.
- Wat er nu ligt weten we al 7 jaar en er ligt nog niks vast. Er wordt gewerkt van grof naar fijn. Vanaf de zomer 2023 is een aannemer langszij om het ontwerp af te maken tot een ontwerp projectbesluit dat we na de zomer van 2024 ter inzage willen gaan leggen.

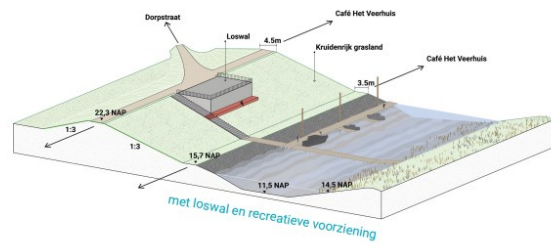
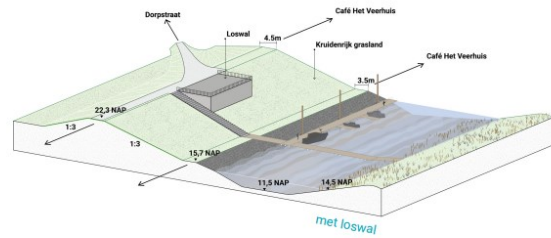
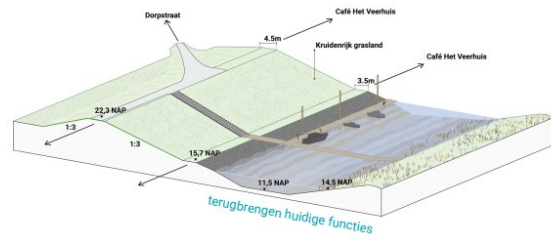
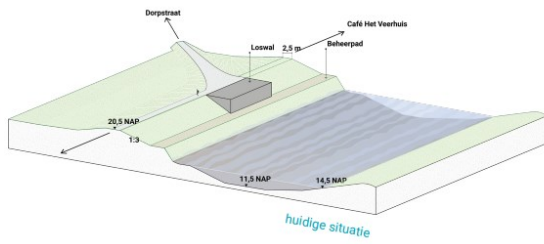
- Wie bepaalt welke materialen er gebruikt worden? We plaatsen terug wat kan, maar kijken wel of het functioneel en nog bruikbaar is en aan de huidige wet- en regelgeving voldoet indien van toepassing.
- Hoe wordt de losplaats ingericht? Het wordt een permanente plek, maar ook een belevingsplek.
- Heeft diegene die meefinanciert ook inspraak over de inrichting? Er vindt met name afstemming plaats over de specificaties.
- Komen er parkeerplekken bij de locatie van de nieuwe aanlegplaatsen? Er is in het verleden inderdaad gesproken over een ontsluitingsweg naar de haven. Gebleken is echter dat het niet inpasbaar is een ontsluitingsweg met een verantwoordelijke hellingshoek in te kunnen passen.
- Komt er een mogelijkheid voor een particulier om een boot de haven in te rijden met een trailer? We brengen terug wat er is, in de huidige situatie is deze mogelijkheid er niet. Bij de vorige opmerking is reeds ingegaan dat dit ruimtelijk lastig veilig inpasbaar is.
- Het belangrijkste aandachtspunt in het ontwerp is zuiging door passerende schepen. Het idee is achter de loopbrug een soort drempel te leggen om te voorkomen dat zuiging het koelwaterkanaal leegtrekt. Als de golf terugkaatst, verplaatst meer water waar je last van hebt bij de aanlegplaatsen. De huidige langsdam biedt nu enige luwte. Door aanwezigheid van de langsdam is de inschatting dat je nu 1,5 keer minder zuiging hebt dan in de toekomstige situatie als we hier niks aan zouden doen. Eén van de ontwerpopgaves is hier een oplossing voor uit te werken. Het moet veilig zijn de haven in en uit te gaan. Meerdere varianten worden hiervoor nu bekeken. Een ander punt is de invaartopening. Qua veiligheid is het van belang voldoende zichtlijnen te hebben op de beroepsvaart en andersom.
- Wanneer moet het bekend zijn? Eind deze maand willen we een slag verder zijn. Na de zomer willen we het ontwerp projectbesluit ter visie leggen, dan moet alles duidelijk zijn.
- Komen er nutsvoorzieningen in de haven? We brengen terug wat er ligt. Uiteraard moet er wel aan de geldende voorschriften/wet- en regelgeving worden voldaan. Wel is het zinvol de nut en noodzaak hiervan te bekijken om niet een kans te laten liggen als je dadelijk toch aan het werk gaat.
- Is het materiaal dat uit de vogelkop komt geschikt voor de dijk? We gebruiken voornamelijk zand en klei uit de langsdam. Uit onderzoek is gebleken dat het meeste materiaal uit de langsdam herbruikbaar is voornamelijk in de kern van de te versterken dijk. Op dit moment wordt niet gerekend met mogelijk geschikt materiaal uit de vogelkop. Deze is in eigendom van de provincie en wordt niet geraakt door het project.
- Komen de kaarten online? Ze worden binnen een week op de website geplaatst. Als er vragen zijn kunnen ze via de mail naar dijkversterking@waterschaplimburg.nl gestuurd worden.
- Als de haven verplaatst wordt is er geen sociale controle meer.
- Gevraagd wordt of er iets van een visualisatie gemaakt wordt. Navraag wordt gedaan bij communicatie.
- Als meekoppelkans is de vraag gesteld of 6 extra aanlegplaatsen mogelijk zijn met hierbij een globale kostenopgave.

Verder liggen er 3D platen op tafel.

Plaat 1: Hierop is de huidige situatie bij de loswal in beeld gebracht vergeleken met hoe het teruggebracht gaat worden met huidige functie, met loswal en met recreatieve voorzieningen.

Nieuwe situatie koelwaterkanaal

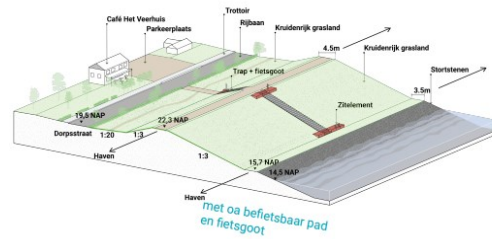
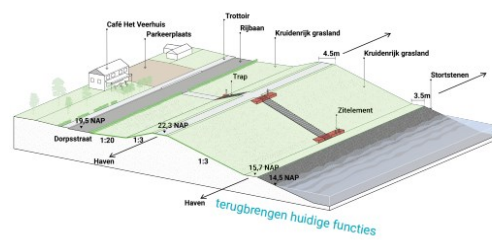
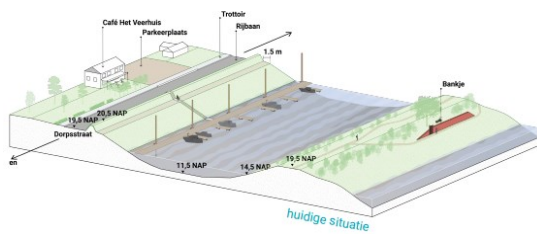
Buggenum



Plaat 2: Hier is hetzelfde gedaan met de Dorpsstraat ter hoogte van het veehuus.

Nieuwe situatie Dorpsstraat

Buggenum



Vragen of meer informatie?

Heeft u nog vragen of wilt u het waterschap iets meegeven? We horen graag van u via dijkversterking@waterschaplimbug.nl. Tijdens kantooruren is het waterschap ook bereikbaar op 088-8890100 en kunt u vragen naar omgevingsmanager Ralph Gastra.