

Omgevingswerkgroep Dorpsfront Dijkversterking Buggenum

7 oktober 2019

Met de omgeving, voor de omgeving



waterschap
limburg



Agenda

- 1) Welkom en inleiding
- 2) Stand van zaken dijkversterking
- 3) Vervolg proces
- 4) Rondvraag
- 5) Sluiting



Inleiding

- VKA Buggenum vastgesteld door DB (8 januari 2019).
- 4 deelomgevingsgroepen geweest voor de zomer:
 - Arixweg – Groeneweg (17 juni 2019)
 - Dorpsfront (1 juli 2019)
 - Aanlegsteigers (8 juli 2019)
 - Dorpsraad (8 juli 2019)
- Keukentafelgesprekken opgestart met direct belanghebbenden.
- Overleg met Prorail.
- Conditionerende onderzoeken.



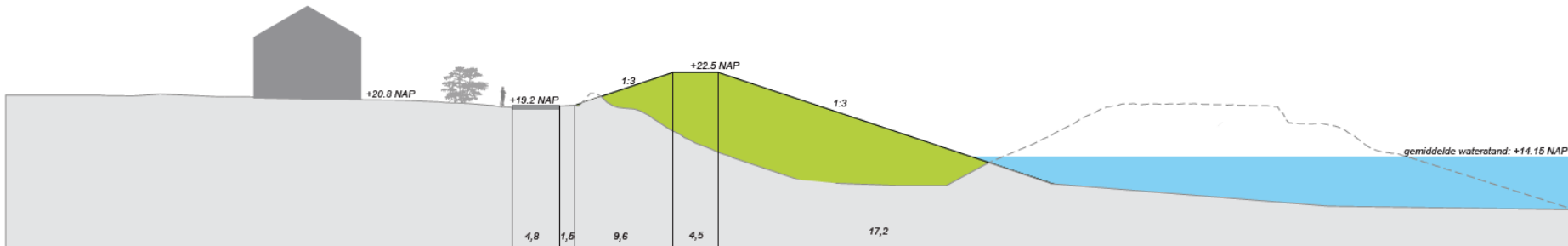
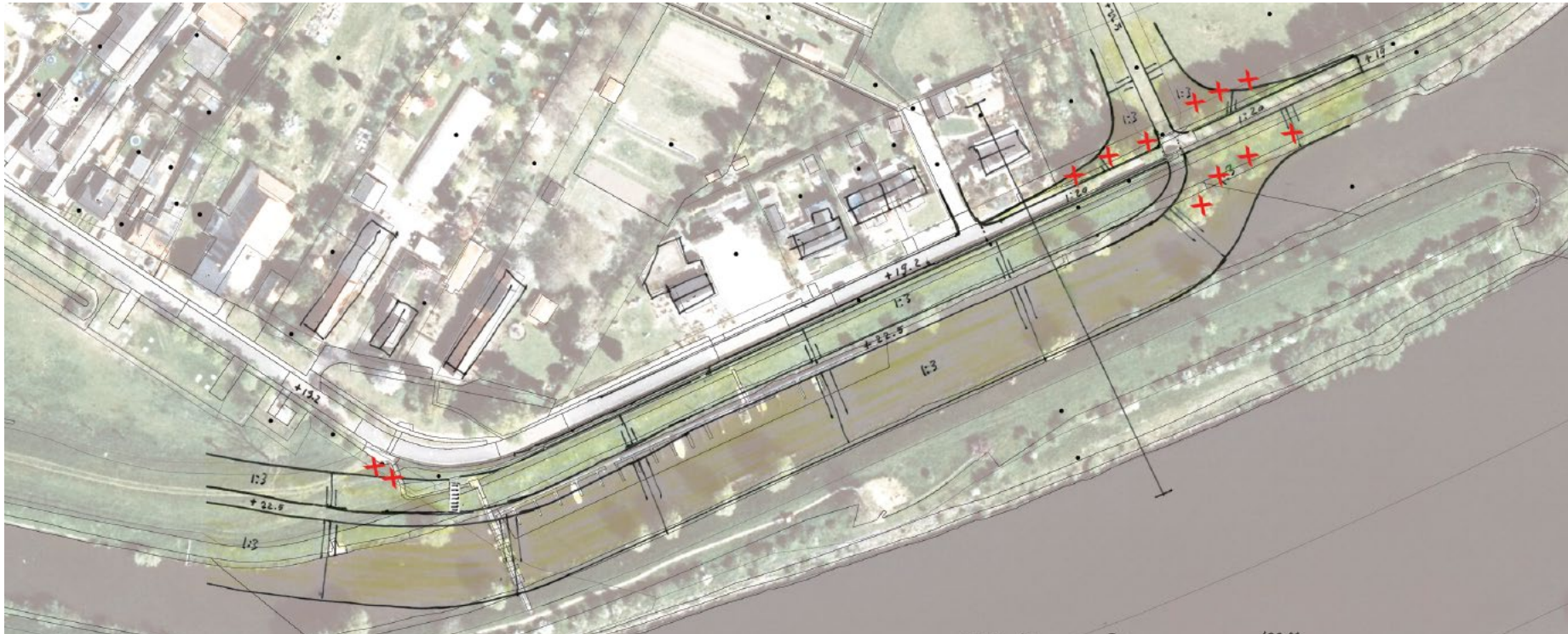
Stand van zaken - Dorpsfront

Wat speelt er:

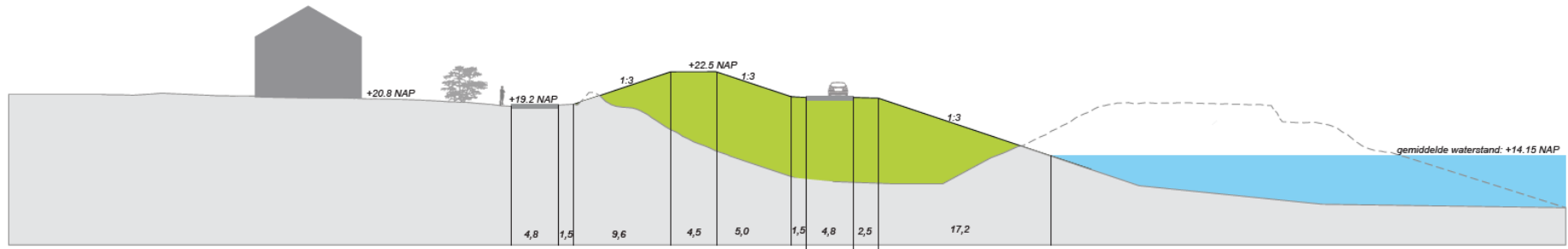
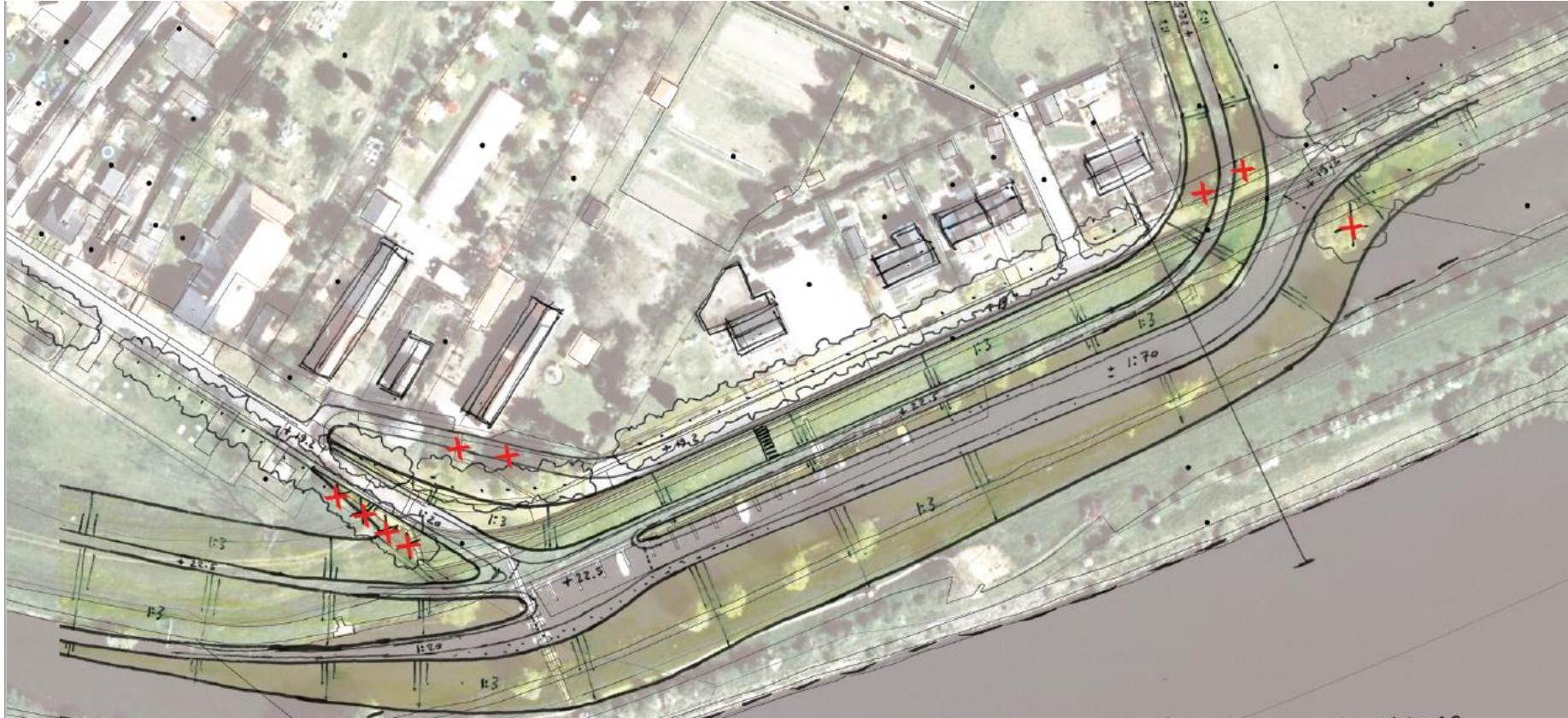
- Café Het Veerhuis
- Afgraven langsdam
- Verplaatsen aanlegsteigers
- Versterken en verhogen dijk
- Relatie met de Maas
- Wegenstructuur
 - Fietsroutenetwerk
 - Landbouwvoertuigen
 - Bestemmingsverkeer



Variant 1



Variant 2



Stand van zaken - Dorpsfront

Wat hebben we opgehaald:

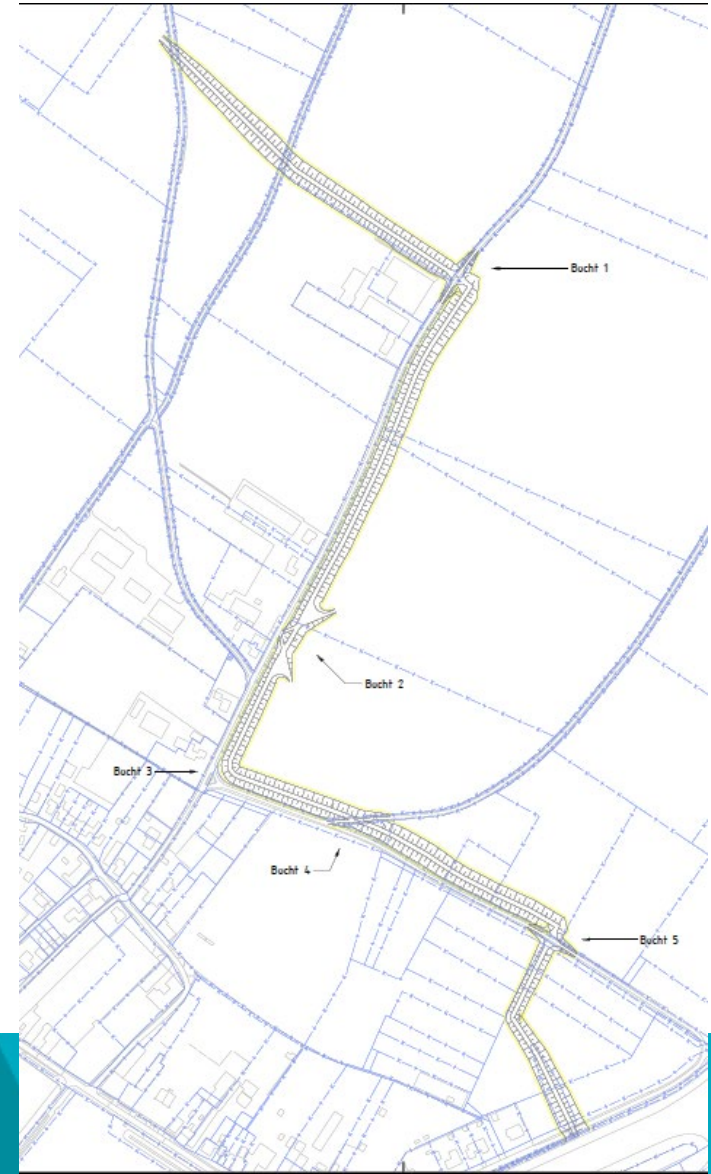
- Geen nieuwe weg buitendijks (afgesloten gevoel); Dorpsstraat niet doodlopend.
- Dijk zover als mogelijk van de woningen af.
- Geen bomen langs de Dorpsstraat.
- Uitkijkpunt niet bij Kop van 't End, maar ter hoogte van Café Het Veerhuis.



Stand van zaken Arixweg - Groeneweg

Wat speelt er:

- Weg naast dijk.
- Ontsluiting (agrarische) percelen.
- Ontsluiting camping “Het Inj”.
- Aansluiting Groeneweg-Wijnaardenweg.
- Relatie stroomvoerend gebied RWS.
- Aansluiting op tracé Dorpsstraat.



Stand van zaken Arixweg - Groeneweg

Wat hebben we opgehaald:

- Absoluut géén draagvlak voor weg op de dijk ter hoogte van de Arixweg.
- Inzicht in ontsluiting en gebruik van diverse percelen.
- Behouden achterpad voor ontsluiting camping en agrarische percelen.
- Akkerbouwers Arixweg voorkeur voor landbouwweg buitendijks voor bereiken percelen.
- Onttrekken deel van de Spirwitweg.
- Oversteek dijk Holpotterweg.
- Zicht naar de Maas woningen Arixweg.

Stand van zaken aanlegsteigers

Wat speelt er:

- Verplaatsing van de aanlegsteigers in koelwaterkanaal.
- Ontsluiting/bereikbaarheid/parkeren.
- Wisselwerking met Café Het Veerhuis.
- Ontwikkeling botenopslag in voormalige steenfabriek.



Stand van zaken aanlegsteigers

Wat hebben we opgehaald:

- Aanlegsteigers zo dicht mogelijk bij Café Het Veerhuis.
- Parkeren bij Café Het Veerhuis behouden voor booteigenaren met een vaste ligplaats.
- Uitbreidingswensen vanuit eigenaar aanlegsteigers (meer aanlegplaatsen en geschikt voor grotere boten).
- Direct omwonenden willen geen (zicht)hinder ondervinden van aanlegsteigers.
- Daarnaast hebben enkele bewoners interesse in een ligplaats.
- Eigenaar botenopslag heeft wens voor botenhelling via Ohéstraat, inclusief kom in Koelwaterkanaal.

Keukentafelgesprekken

- 25 direct belanghebbenden (stakeholders).
- Eind juli 2019 gestart, nog enkele gesprekken te voeren.
- Wensen vanuit de gesprekken input voor ontwerp dijkversterking.
- Honoreringsbesluit wordt teruggelegd bij stakeholders.
- Besluitvorming dijkversterking ligt bij Dagelijks Bestuur (DB)B en/of Algemeen Bestuur (AB) Waterschap.

Aub reageren op concept verslag.



Overleg ProRail

- ProRail is ook voorstander van een waterkerende dijk aan de zuidzijde (Zevenellen).
- Opzetten van een gezamenlijk ontwerp team van ProRail en het waterschap.
- Aandachtspunten vanuit ProRail: kruising Spoordijk en verweking Spoordijk.
- Sondering onderzoek bodemopbouw Spoordijk 22 november (in buitendienststelling 21 – 24 november).



Pauzevragen

- **Dorpsfront**

Wat willen we met de tussenruimte als de dijk verder van de weg komt?

- Verbreden weg?
- Minder steil talud?
-

- Contact met de Maas

- **Verplaatsing aanlegsteigers**

- Bereikbaarheid
- Relatie Café Het Veerhuis
- Contact met de Maas



Conditionerende onderzoeken

- Missen gegevens ten aanzien van de conditionerende onderzoeken m.n. nabij Arixweg en Groeneweg.
- Gegevens zijn noodzakelijk voor het bepalen de noodzakelijke maatregelen, zoals piping maatregelen.
- Het gaat o.a. om bodem onderzoek, bomen inventarisatie en natuur onderzoek.
- Het is ook in u belang dat de onderzoeken worden uitgevoerd voor een beter beeld van het ruimtebeslag.



Conditionerende onderzoeken

- Brief met verzoek tot medewerking: indien akkoord telefonische afstemming.
- Indien geen akkoord gesprek over randvoorwaarden.
- Indien geen akkoord aankondiging mogelijke gedoogplicht.
- Indien geen akkoord brief gedoogplicht:
 - Na twee weken verzenden van de brief mag het onderzoek worden uitgevoerd.
 - Rechtsbescherming: bezwaar, beroep, hoger beroep.

Vervolg proces

VERKENNINGSFASE – 2016/2018

- Inventariseren, mogelijke oplossingsrichtingen
- Start (veld)onderzoeken
- Vaststellen voorkeursalternatief

PLANUITWERKINGSFASE – 2018/2020

- Uitwerken voorkeursalternatief
 - Procedure, zienswijze
 - Start grondverwerving
 - Start aanbesteding
- 

REALISATIEFASE – vanaf 2021

Vervolg proces

- **Dorpsstraat, Groeneweg en Arixweg:**
 - Integrale visie vanuit Ruimtelijke kwaliteit
 - Inpassing ontsluiting landbouwpercelen
 - Overleg met Rijkswaterstaat en Gemeente Leudal
- **Dijk Langs Koelwaterkanaal**

Inpassing verder oppakken na afronding keukentafelgesprekken grondeigenaren.
- **Verplaatsing aanlegsteigers**
 - Advies Rijkswaterstaat waar de aanlegsteigers kunnen komen gelet op golfslag etc.
 - Vervolgssessie met geïnteresseerden en direct betrokkenen inpassing en bereikbaarheid aanlegsteigers.

Indicatieve planning

- Ontwerp dijkversterking begin 2020 gereed:
 - Ruimtebeslag bekend voor dijk
 - Tijdelijk ruimtebeslag bekend voor werkstroken
- Ontwerp Projectplan Waterwet en ontwerp vergunningen eind 2020 ter inzage (formeel moment)
- Gunning realisatiecontract zomer 2021.
- Start realisatie eind 2021.

Meer informatie

- Eén loket voor al uw vragen over dijkversterkingen
 - dijkversterking@waterschaplimburg.nl
 - 088 – 88 90 100
- Nieuwsbrieven
- Website www.waterschaplimburg.nl en www.leudal.nl
- Social media Waterschap Limburg en gemeente Leudal