

Dijkversterking Thorn-Wessem: Deelgebied Maasboulevard, Beekstraat en Polstraat

30 september 2019

Met de omgeving, voor de omgeving



waterschap
limburg

Agenda

- 1) Waarom dijkversterking?
- 2) De opgave voor Maasboulevard en Polstraat
- 3) Wat hebben we opgehaald in eerdere sessies
- 4) Afweging harde keringen
- 5) Welke oplossingen onderzocht
- 6) Concept ontwerp
- 7) Visualisaties
- 8) Vragen/Opmmerkingen



Waarom dijkversterking

- Bestaande keringen slechte staat; beschermingsniveau <1:50
- Waterschap zorgt voor de basisveiligheid in Limburg
- In 1996 tijdelijke dijken aangelegd
- In 2005 werden de dijken primaire dijken
- 100 km dijk voldoet niet: 60.000 bewoners en bedrijven (€ 3mld)
- Klimaatveranderingen: 1,5 x meer water in de Maas
- Waterschap en hoogwaterbescherming:
 - Waterveiligheid 15 projecten (geen overstroombare dijken en dijken op logische en toekomstige robuuste plek)
 - Afweging voorbereiden voor 5 locaties meer ruimte voor de Maas
 - Behoud en versterken ruimtelijke kwaliteit

Huidig dijktraject



Noodzaak dijkversterking



De opgave voor Maasboulevard en Polstraat

- Dijkversterking Maasboulevard: hoogteopgave: 25,3 m +NAP,
- Vismigratie Thornerbeek door middel van lokstroom



Versterken Maasboulevard/Polstraat



Huidige situatie - kwaliteiten

- Relatie met en zicht op de Maas (ook vanuit horecapunten)
- Brede fiets- en wandelboulevard (verblijfsgebied)
- Groene uitstraling
- Aanlegsteiger voor rondvaartboten
- Aanwezigheid passantenhaven (aanmeersteigers)
- Beschermd dorpsgezicht Wessem (incl. bomen op boulevard)
- Woonfunctie aan de boulevard



Terugblik ontwerpatelier 2017



Opheffen parkeerproblematiek/
foutparkeerders (vooral op zondag)



Langs de Maas juist een
verblijfsgebied realiseren

Vermijden van extra auto's op de
rijweg voor de woningen



Oplossingen die meegegeven zijn vanuit overleg gemeente 2018

Oplossingen voor de kering:

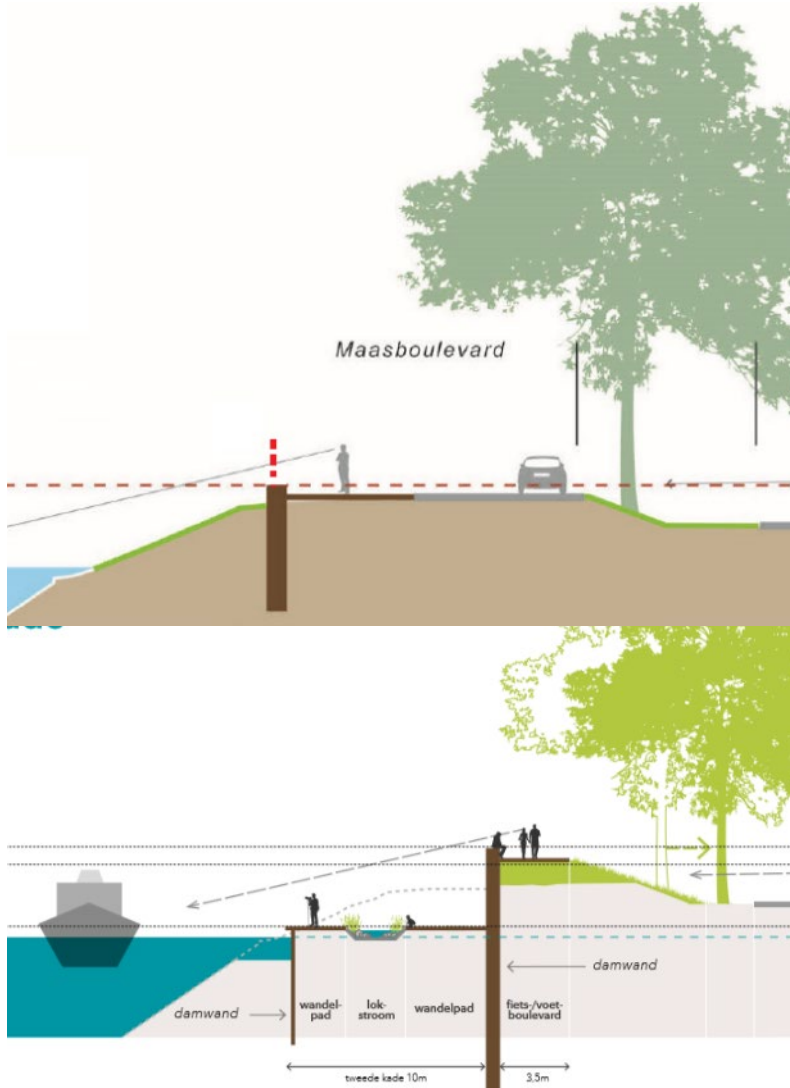
- Flexibele kering langs gehele Polstraat tot aan terras 't Veerhuys
- Maatwerk rond 't Veerhuys: combinatie van keermuurtjes en flexibele delen om logische aansluitingen te kunnen maken, die doorgangen mogelijk maken voor langzaam verkeer en toegang tot aanlegsteiger
- Flexibele kering vanaf 't Veerhuys tot aan punt waar de weg afbuigt en aan de kant van het water een openbare groenstrook begint
- Grondlichaam vanaf verbreding groenstrook tot aan bedrijventerrein

Wensen die meegegeven zijn vanuit overleg gemeente 2018

Wensen voor de inpassing

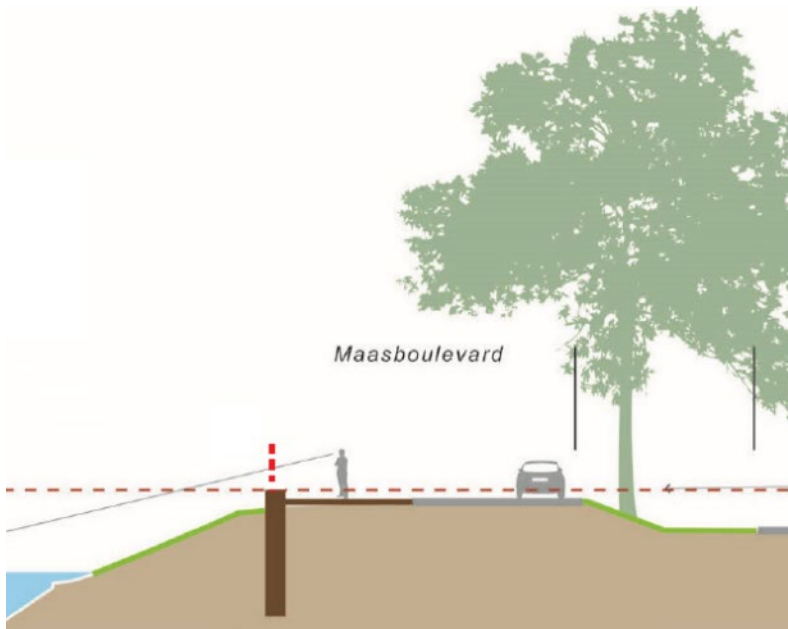
- Maatwerk bij de Knip: in- en uitstapplaats voor bussen
- Aandacht voor verkeer:
 - Eenrichting Havermansstraat vanaf Markt naar Maas
 - Eenrichting Maasboulevard vanaf Wallenstraat naar de Kloosterlaan
 - Beperkt parkeren op de Maasboulevard
 - Verkeerscirculatieplan en parkeerplan voor de oude kern
- Damwand tegen kwelwater Beekstraat
- Beek kan verlegd worden tot aan passantensteiger
- Ruimte voor evenementen
- Ruimte voor verblijf: bankjes
- Aanlegmogelijkheden voor binnenvaartschippers
- Parkeerplaats onder de brug

3 Alternatieven onderzocht



- Kademuur
- Niet-permanente waterkering
- Ophogen Maasboulevard, tweede kade aan de Maas

Alternatievenstudie



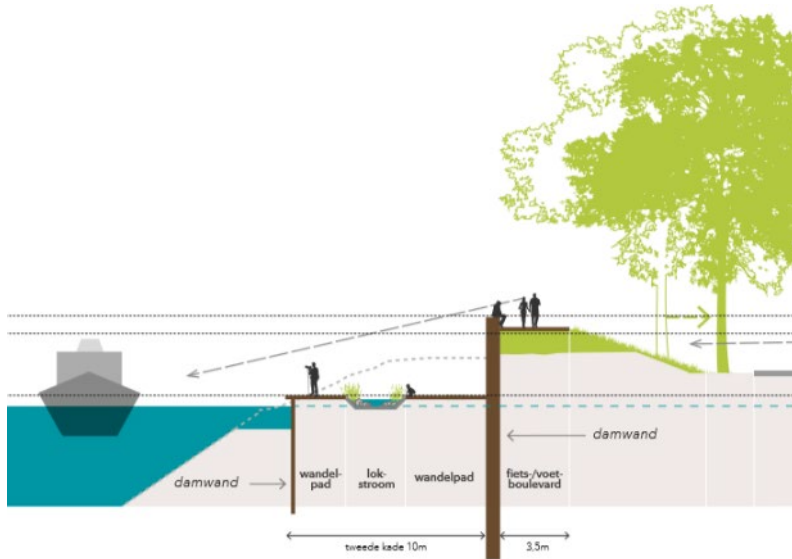
Kademuur

- Grote aantasting beschermd dorpsgezicht
- Verlies zicht op dorp vanaf de Maas
- Geen toekomstvaste oplossing

Niet-permanente waterkering

- Geen verandering aanzicht
- + Draagvlak
- Kosten

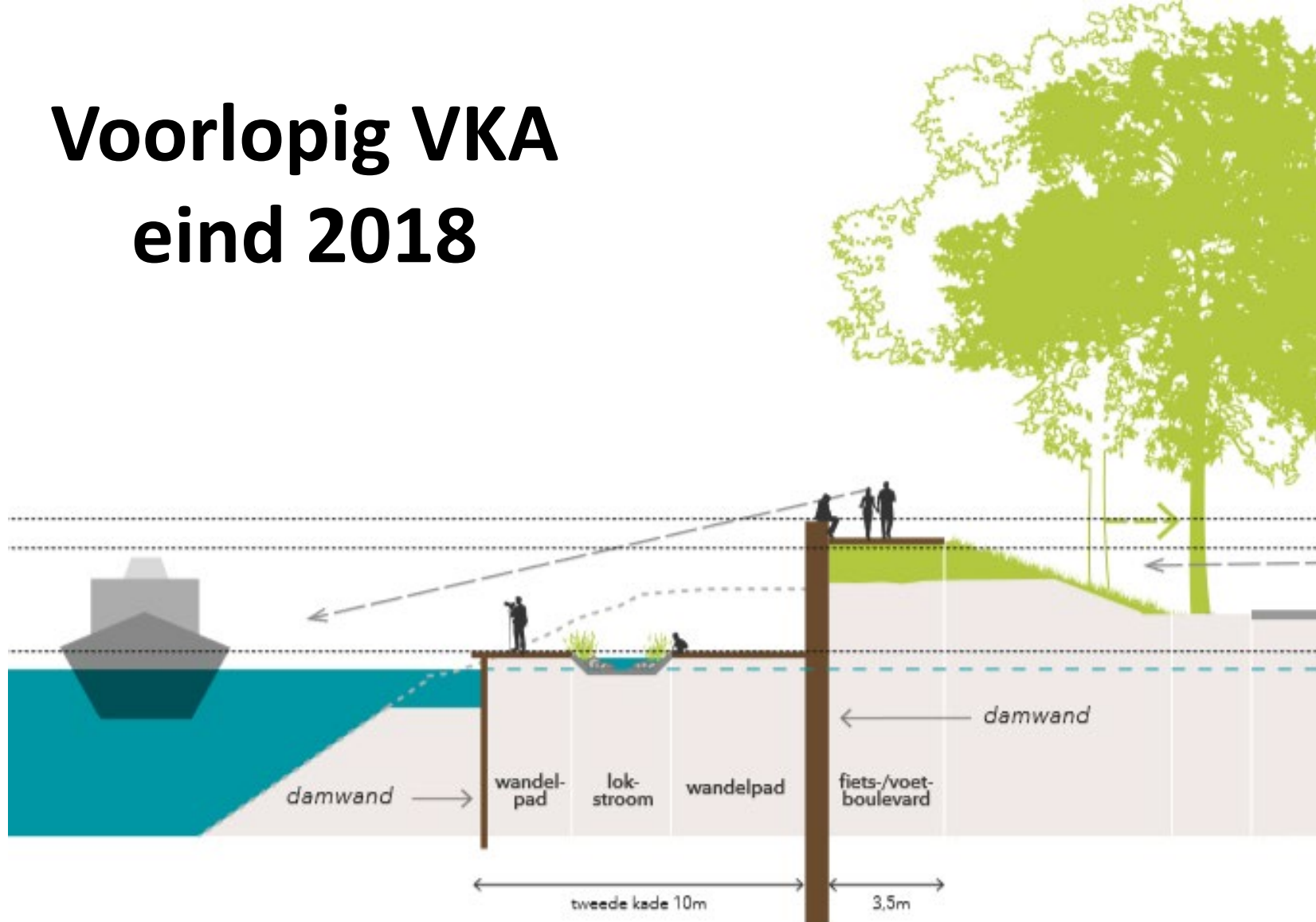
Alternatievenstudie



Ophogen
Maasboulevard,
tweede kade aan
de Maas

- + Kwaliteitsimpuls
Maasboulevard
- + Beleving aan het water
- + zicht op Maas vanaf verhoogde
openbare ruimte
- + Lokstroom vissen
- Verlies zicht op dorp vanaf de
Maas

Voorlopig VKA eind 2018



Afweging harde keringen

Praatplaat **afweging harde keringen HWBP dijkversterkingsprogramma Noordelijke Maasvallei**

DOEL: Onze Maas, onze veiligheid

Onder dit noemer werken we aan veilige dijken in heel Limburg. Veiligheid voornamelijk. Tegelijkertijd proberen we het Limburgse Maasdal zo aantrekkelijk mogelijk te maken.



Deze **praatplaat** dient als hulpmiddel om het gesprek aan te gaan over welke stappen het waterschap binnen het HWBP dijkversterkingsprogramma maakt en welke afwegingen leiden tot het bepalen van het hard- en type kering.

STAP 1: Het dijktraac bepalen

Het dijktraac wordt bepaald op basis van een **integrale afweging**.

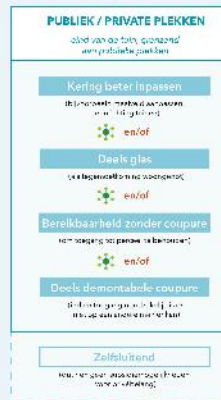
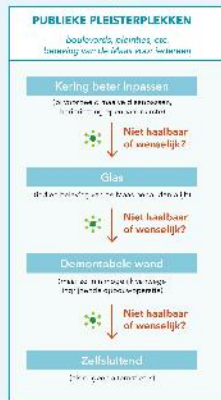


Bij elke afweging spelen verschillende **balansen**. De afweging van te maken met de omgeving staat in beeld. Zo komen verschillende oplossingen aan bod. Het beste invulling geven aan de balans past daarbij de betreffende zaak. Niet altijd makkelijk, wel noodzakelijk.

BIJ ELKE STAP – Een integrale afweging



STAP 2: Type kering bepalen en optimaliseren hoogte



STAP 1: Het dijktracé bepalen

Het dijktracé wordt bepaald op basis van een **integrale afweging**.





BIJ ELKE STAP – Een integrale afweging



Bij elke afweging spelen **verschillende belangen**. Die brengen we samen met de omgeving steeds in beeld. Zo komen we tot oplossingen die het beste invulling geven aan alle belangen passend bij de betreffende plek. Niet altijd makkelijk, wel noodzakelijk.

Groene dijk

want

- ✓ Betrouwbaar
- ✓ Goed en goedkoop te beheren
- ✓ Makkelijk uitbreidbaar
- ✓ Toekomstbestendig
- ✓ Duurzaam

95%

van de dijk-
versterking

**tenzij een groene dijk niet
ruimtelijk in te passen is:**

- omdat fysieke ruimte ontbreekt of om ruimte voor de Maas te behouden
- omdat particulier eigendom gekoppeld aan woning of bedrijf redelijkerwijs niet meer gebruikt kan worden

Dichte wand

Dichte wand

want

- ✓ Betrouwbaar
- ✓ Goed te beheren
- ✓ Sober en doelmatig

**tenzij een dichte wand
niet wenselijk is:**

- omdat de publieke beleving van de Maas wordt aangetast
- omdat private belangen onevenredig worden aangetast

5%

van de dijk-
versterking



Dan wordt weer een **integrale afweging** gemaakt om te komen tot een oplossing die betere invulling geeft aan alle belangen passend bij de betreffende plek.

PUBLIEKE PLEISTERPLEKKEN

*boulevards, pleintjes, etc.
beleving van de Maas voor iedereen*

Kering beter inpassen

(bijvoorbeeld maaiveld aanpassen,
herinrichting openbare ruimte)



**Niet haalbaar
of wenselijk?**

Glas

(indien beleving van de Maas behouden blijft)



**Niet haalbaar
of wenselijk?**

Demontabele wand

(maar zo min mogelijk vanwege
ingrijpende bouwoperatie)



**Niet haalbaar
of wenselijk?**

Zelfsluitend

(als er geen alternatief is)

Afweging Maasboulevard conform afwegingskader

1. Tracé = huidig tracé er zijn hier geen alternatieven
2. Groene kering niet ruimtelijk in te passen
3. Geen dichte wand bij de Maasboulevard omdat dan de publieke beleving van de Maas aangetast wordt
4. Daarom kering beter inpassen

Afweging Polstraat conform afwegingskader

1. Tracé = huidig tracé er zijn hier geen alternatieven
2. Groene kering niet ruimtelijk in te passen
3. Dichte wand omdat publieke functie hier niet wordt aangetast





















Proces

VERKENNINGSFASE – 2016/2019

- Inventariseren, mogelijke oplossingsrichtingen
- Start (veld)onderzoeken
- Opstellen notitie Reikwijdte & Detailniveau
- **Opstellen MER fase 1**

PLANUITWERKINGSFASE – 2019/2020

- Opstellen Projectplan Waterwet
- Opstellen MER fase 2
- Start grondverwerving
- Start aanbesteding

REALISATIEFASE

Vragen/Opmerkingen