




Corio Glana

Doel van de bijeenkomst:

- Informeren over:
 - Corio Glana
 - Stand van zaken per highlight in hand-out
 - Voordelen van collectieve aanpak
- Samenwerking gemeenten, WRO, provincie Limburg en het Beekdaalen Kenniscentrum
- Vervolgacties



Corio Glana

Agenda

1. Algemene kaders
2. Ontwikkelingsvisie Corio Glana
3. Actualiteiten per gemeente
4. De aanpak
5. Conclusies en afsluiting



Deel 1:

Algemene kaders



Corio Glana

Waarom werken aan beekdalen?

Gezondheid	Schoonheid	Economie
Sterkere regio	Groenere ruimte	Recreatie en toerisme
Veiligheid	Landbouw	Rentmeester-schap



Corio Glana

De kern

Werken aan een fraaie omgeving heeft positieve effecten op duurzaamheid, welzijn, aantrekkelijkheid, economie en gezondheid.



Corio Glana

Achtergronden

- Aanpak SEF-beek
- Realisatie EHS
- Aanleg Buitenring Parkstad (BBO)
- Demografische ontwikkeling (Krimp)
- Herinrichting Centraal Plateau
- Stadsrandzones/ Rijksbufferzone



Corio Glana

Per heden gereed

- Algemene visie Corio Glana Benzenrade – Absbroekbos, daarin:
 - Integraal qua regio's en gemeenten
 - Integraal qua uitwerking



Corio Glana

Corio Glana: 2x integraal

THEMATISCH	REGIONAAL
Integraal want:	Integraal want:
Meerlagig model	6 gemeenten, WRO en provincie




Corio Glana

Thematische doelstellingselementen

- Water, natuur, oevers
- Routes, recreatief
- Economische impulsen, branding

Waarde: integraliteit en spin-off



Corio Glana

Regionale samenwerking van:

- Gemeenten Heerlen, Voerendaal, Nuth, Schinnen, Beek en Sittard-Geleen
- WRO
- Provincie Limburg
- Beekdaalen Kenniscentrum



Corio Glana

Samenhang

- Sturing op geheel door het Kenniscentrum
- Regiovisies Westelijke Mijnstreek en Parkstad
- Komen tot bestekken en realisaties
- Borgen van samenhang en beeld

BEEKDALEN **Corio Glana**

Effecten

- Water, volume en kwaliteit (SEF)
- Beeldbepalende kwaliteit voor het landschap
- Leefomgeving en economie
- Samenhang: verbinding en symbolische kracht

BEEKDALEN **Corio Glana**

Deel 2: Ontwikkelingsvisie Corio Glana

BEEKDALEN **Corio Glana**

- Ontwikkelingsvisie
- Toeristisch recreatieve routes
- 19 Highlights

Corio Glana

Ontwikkeling Geleenbeekdal van Benzenegrade tot Althofmarkweg

BEEKDALEN **Corio Glana**

Landschapsvisie Corio Glana



BEEKDALEN **Corio Glana**

Corio Glana: 1 beek 6 landschappen

beekdallandschap stadsmoeras landschap van hoes en kastelen stadspark



landschap van de zijbeken "cultuur-historisch landschap"

BEEKDALEN **Corio Glana**

Laag 1 Beek

Renaturering
Geleenbeek
in historisch
tracé



The diagram illustrates the Corio Glana project, which focuses on landscape development in the Beekdaalen area. It features a central red box with two main goals: "Natuurontwikkeling langs beek" (Nature development along the stream) and "Landschapsontwikkeling in brede beekdal" (Landscape development in the broad stream valley). This central box is connected by green arrows to four surrounding photographs: a stream flowing through a forest, a wide stream valley with a path, a stream flowing through a field, and a stream flowing through a forest.

BEEKDALEN

Corio Glana

Laag 2 Oevers

Natuurontwikkeling langs beek

Landschapsontwikkeling in brede beekdal


BEEKDALEN

Corio Glana

Laag 3 Routes



BEEKDALEN

Corio Glana

Routes: de leefbare beek



- Verlichte beek
- Houten wandelpad

**BEEKDALEN**

Corio Glana

Fietsen



BEEKDALEN

Laag 4 Economie

Verbreiding landbouw en
stimuleren recreatieve sector

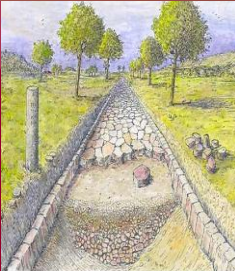


BEEKDALEN **Corio Glana**

Laag 5 Historie

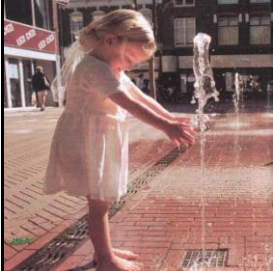


Versterken en zichtbaar maken cultuurhistorisch erfgoed



BEEKDALEN **Corio Glana**

Laag 6 Beleving



Kunst en landart op markante plekken




BEEKDALEN **Corio Glana**

Corio Glana: 19 highlights (1)



Selectie door gemeenten met aansluiting op bestaande initiatieven:
o.a. Landgoed Terlinden, Landgoed Cortenbach, Hove Steenenis, Imstenraderbos,
Landgoed Terworm, Groenspoor, Stadsvisie Hoensbroek, Historisch
Landschapspark Voerendaal, Herinrichting Centraal Plateau

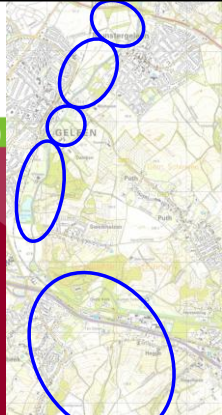
BEEKDALEN **Corio Glana**

Corio Glana 19 highlights (2)

Aan Corio Glana toegevoegd:

Deelprojecten Beekdalen Geleen:

- HI 16 t/m 19



BEEKDALEN

Deel 3:

Actualiteiten per highlight



BEEKDALEN **Gemeente Heerlen** **Corio Glana**

Gemeente Heerlen

Welke acties zijn voorzien in 2010-2011?

- Afstemming gemeente Heerlen en WRO (9-7-2010)
- Uitvoering "Caumerbeek Zichtbaar natuurlijk"
- Structuurvisie Hoensbroek

Highlights:

- 1 Gebiedsontwikkeling Imstenrade
- 2 Amovering rioolwaterzuivering Heerlen
- 9 Ontwikkeling stadsmoeras Hoensbroek
- 10 Omgeving kasteel Hoensbroek



BEEKDALEN **Corio Glana** **voerendaal**

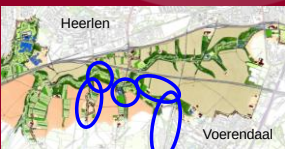
Highlights Voerendaal

Welke acties zijn voorzien in Voerendaal?

- Realisatie o.b.v. uitkam-operatie
- Bestuurlijke afstemming Gemeente – provincie – waterschap (augustus 2010)

Highlights:

3. Recreative routes Cortenbacherveld Noord
4. Gebiedsontwikkeling Kasteel Rivieren
5. Historisch Landschapspark Voerendaal
6. Ontwikkeling landgoed Oliemolen
7. Weustenrade, dorp in het groen



Heerlen
Voerendaal

BEEKDALEN **Corio Glana** **Nuth**

Highlights Nuth

Welke acties zijn voorzien in 2010-2011?

- Overleg WRO - gemeente Nuth- (dd. 16-7-2010)
- Financiering
- Grondverwerving

Highlights

8. Ontwikkeling omgeving Terlinden
11. Herinrichting COVAS terrein
12. Gebiedsontwikkeling Parkstadring-Naanhof
13. Gebiedsontwikkeling Beekdal Platsbeek



BEEKDALEN **Corio Glana** **Gemeente Schinnen**

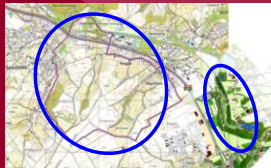
Highlights Schinnen

Welke acties zijn voorzien in 2010-2011?

- Overleg WRO - gemeente Schinnen
- Besluitvorming HI 15 en gebiedsontwikkeling Thull (hl 14)
- Financiering en grondverwerving

Highlights

14. Ontwikkeling beekdal Muldersplas/Kathagenbroek
15. Hellingen Schinnen-Spaubeek



BEEKDALEN **Corio Glana** **Sittard-Geleen**

Highlights Sittard-Geleen

Welke acties zijn voorzien in 2010-2011?

- Realisatie hl 19

Highlights:

16. Biesenhof-Daniken
17. Daniken-Beekstraat
18. Beekstraat-Lintjensweg
19. Lintjensweg-Middenweg



BEEKDALEN **Corio Glana**

Gereedheid & uitvoerbaarheid

- 19 highlights gedefinieerd:
- 19 highlights in uiteenlopende mate van uitvoerbaarheid

BEEKDALEN **Corio Glana**

Beoogde ontwikkelingen

- Uitkam-operatie opstarten in de gemeenten Heerlen en Schinnen
- Start grondverwerving
- Bestuurlijke afstemming gemeenten, waterschap en provincie

Financiering

- Uitvoering 2010 t/m 2014



Corio Glana

Conditie

- Zicht op lokaal commitment
- Zicht op grond
- Zicht op termijn van uitvoering



Deel 4:

De aanpak




Corio Glana

Corio Glana als gebiedsontwikkelingsvisie

- A2 en regiovisie
- Parkstad buitenring
- Compensatie-kansen
- Beken als katalysator voor ontwikkeling van gebieden
- Beken als model voor beleid en branding
- Marathonparcours



Corio Glana

Corio Glana – de engineering

<u>Collectief</u>	<u>Highlight niveau</u>
Sturing	Sturing
Lobby	Bestek
Bestuurlijke afstemming	Uitvoering
Directie	Directie
PR en communicatie	



Deel 5:

Conclusies en afsluiting




Corio Glana

Vormgeving, uitrol en ontwikkeling Corio-Glana

- Sterk commitment: **AANWEZIG**
- Helder plan: **AANWEZIG**
- Eensgezinde besluitvorming: **VEREIST**
- WRO, gemeenten en provincie: **SYNERGIE**

**BEEKDALEN**

Corio Glana

Conclusies en besluiten

- Prioriteiten op basis van uitkam compleet maken
- Reservering van middelen op lokaal niveau
- Inschakelen provinciale resources

**BEEKDALEN**

Corio Glana

Aan de slag...



Nieuwe uitgave Beekdalen Magazine:
September 2010

Website: www.beekdalen.nl

