

Herinrichting Venlose Molenbeek

Projectplan Waterwet
voor de wijziging van een waterstaatswerk
Artikel 5.4 Waterstaatswet



Waterschap Peel en Maasvallei

25 april 2016

Inhoud

	Verantwoording	2
	Inhoud	3
1.	Inleiding	3
2.	Projectbeschrijving	4
2.1.	Aanleiding en doel	4
2.2.	Beschrijving plangebied	4
2.3.	Voorgenomen waterstaatswerken	5
2.4.	Beschikbaarheid gronden	7
2.5.	Effecten van het plan	8
2.6.	Wijze van uitvoering	8
2.7.	Te treffen voorzieningen	8
2.8.	Legger, beheer en onderhoud	10
3.	Projectverantwoording	11
3.1.	Toetsing aan wet- en regelgeving	11
3.2.	Toetsing aan beleid	11
3.3.	Planologische inpassing	12
3.4.	Vergunningen en meldingen	12
4.	Procedure	13
Bijlage 1:	Inrichtingsplan Venlose Molenbeek	14

1. Inleiding

Waterschap Peel en Maasvallei is voornemens, gelet op artikel 5.4 van de Waterwet, het projectplan 'Herinrichting Venlose Molenbeek' in de gemeente Venlo vast te stellen en uit te voeren in overeenstemming met het bepaalde in dit projectplan.

Het ontwerpprojectplan Herinrichting Venlose Molenbeek bestaat uit vier delen:

- hoofdstuk 2 beschrijft wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd;
- hoofdstuk 3 geeft de onderbouwing waarom dit werk wordt uitgevoerd;
- hoofdstuk 4 geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures;
- in de bijlage is een toelichting op het inrichtingsplan opgenomen.

2. Projectbeschrijving

2.1. Aanleiding en doel

Het Waterschap Peel en Maasvallei en de gemeente Venlo werken in het middengebied tussen Venlo en Tegelen al geruime tijd samen aan de realisatie van gezamenlijke doelen op het gebied van water, natuur, landschap en recreatie. Voor het Waterschap zijn 1) het ecologische herstel van de Venlose Molenbeek en haar zijtakken en 2) de inrichting van een robuuste ecologische verbindingszone tussen de Jammerdaalse heide en de Maas de hoofddoelen. De gemeente wil de leefbaarheid in de stedelijke randzones van Venlo en Tegelen verbeteren en zet in op de ontwikkeling van maatschappelijke functies (zorg, educatie en recreatie) en verfraaiing van het landschap.

De eerste plannen voor de herinrichting van de Wylrebeek en Venlose Molenbeek stammen uit 2005. In 2009 stemde het dagelijks bestuur van het waterschap in met het inrichtingsplan voor beide beken. Tevens is toen besloten de herinrichting van de Wylrebeek en Venlose Molenbeek als twee losse deelprojecten uit te voeren. Rijkswaterstaat heeft in 2011 gelijktijdig met de realisatie van de Rijkswegen A73 en A74 de Wylrebeek verlegd en heringericht.

Het deelproject Venlose Molenbeek en het resterende deel van de Wylrebeek werd in nauw overleg met de gemeente Venlo opgepakt. Omdat in 2011 de Rijksmiddelen voor de financiering voor de inrichting van het buitengebied en natuur ingrijpend zijn gewijzigd, heeft het Waterschap in 2012 besloten de doelen voor de herinrichting van de Venlose Molenbeek en zijtakken te herijken. De nieuwe uitgangspunten voor het project zijn uitgewerkt in de business Case "Herinrichting Venlose Molenbeek" (WPM 2014.02578). De hoofddoelen voor de herinrichting van de Venlose Molenbeek en haar zijtakken zijn echter onveranderd gebleven:

- de Venlose Molenbeek en Wylrebeek te laten voldoen aan de Specifiek Ecologische Functie;
- realisatie van een robuuste ecologische verbindingszone tussen de Jammerdaalse heide en de Maas;
- ontwikkeling maatschappelijke functies in het open gebied tussen Venlo en Tegelen; en
- mogelijk maken van recreatief medegebruik.

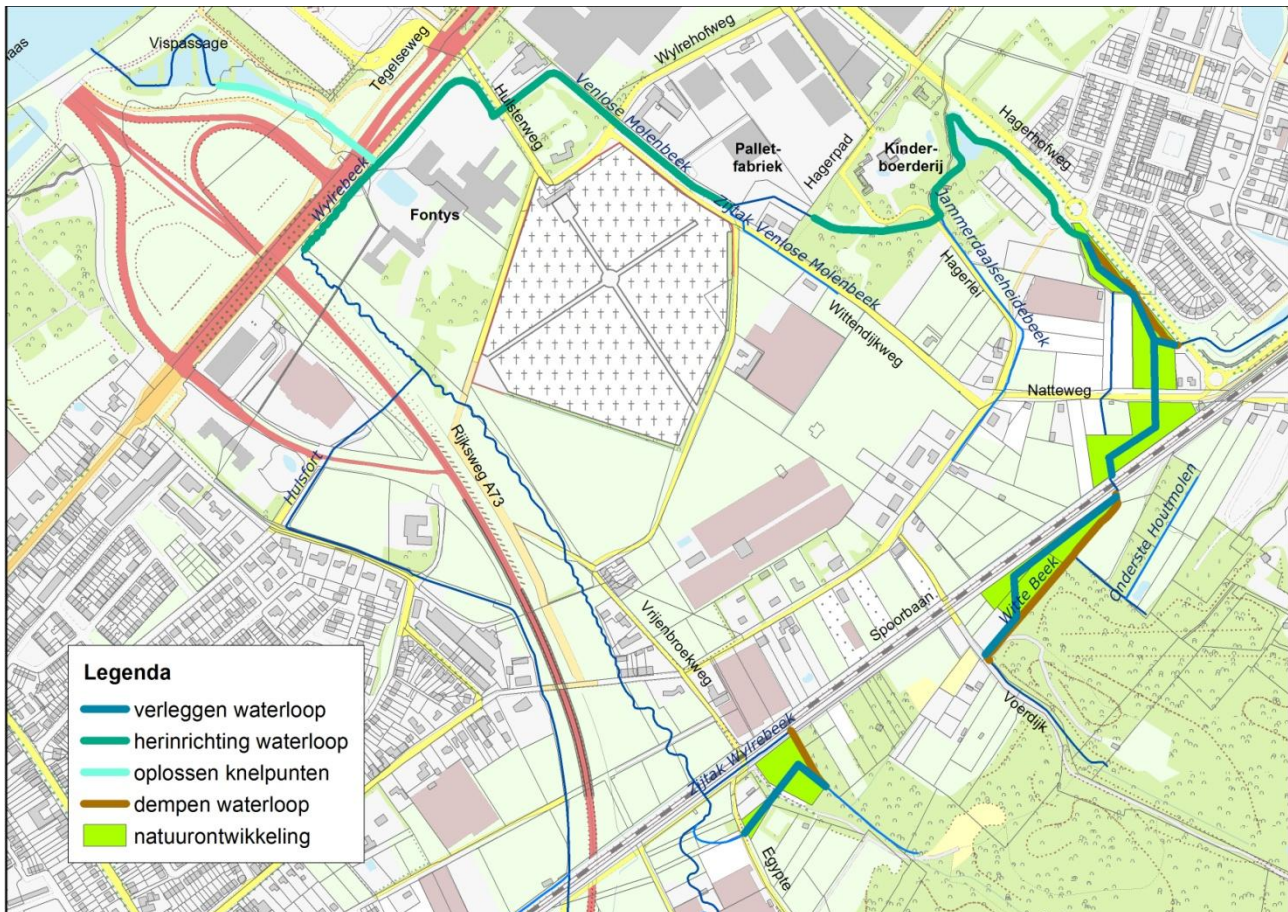
2.2. Beschrijving plangebied

De Venlose Molenbeek, Wittebeek en Wylrebeek ontspringen op het hoogterras tussen Venlo en Tegelen en stroomt door het open middengebied tussen beide kernen naar de Maas. In figuur 1 is het beekstelsel van de Molenbeek en haar zijbeken opgenomen. Daarbij is aangegeven welke tracés hydrologisch en ecologisch al op orde zijn, en de beektrajecten die nog verbetering behoeven en onderdeel uitmaken van dit inrichtingsplan. Een uitgebreide beschrijving van de huidige situatie is opgenomen in het Inrichtingsplan die als bijlage aan dit projectplan is toegevoegd. Na uitvoering van dit inrichtingsplan is het beekstelsel van de Venlose Molenbeek hydrologisch en ecologisch op orde.

Het plangebied behelst de volgende beektrajecten:

- Witte Beek van de Voerdijk tot uitstroom in de Venlose Molenbeek;
- Venlose Molenbeek van de Hagerhofweg tot de Tegelseweg;
- Benedenloop van de Wylrebeek langs de Tegelseweg tot de Maasmonding;
- Zijtak van de Wylrebeek bovenstreams van Egypte.

Gelijktijdig met de herinrichting van de waterlopen worden meerdere percelen natuur-technisch ingericht.



Figuur 1. Plangebied Venlose Molenbeek met in te richten beektrajecten en percelen.

2.3. Voorgenomen waterstaatswerken

Maatregelen aan de Witte Beek

Vanaf de Voerdijk komt de Witte Beek aan de andere kant van de veldweg te liggen. Hierdoor gaat het talud van de nieuwe beek naadloos aansluiten op het talud van de terrasrand. Om maximaal ruimte te maken voor kwelgevoede moeraszone aan de voet van de terrasrand wordt de Witte Beek vervolgens verlegd in de richting van het spoortalud. Het beekprofiel wordt verkleind en de beekbodem verhoogd. Daardoor zal het gebied vernatten en wordt het water beter vastgehouden.

Rond de heringerichte beek worden de huidige landbouwgronden afgeplagd. Daarbij wordt een microreliëf van 10 a 20 cm aangebracht, zodat gradiënten ontstaan. De natte laagten worden primair in gericht voor amfibieën. De natte laagten mogen periodiek (jaarlijks tot drie jaarlijks) droogvallen.

Ook benedenstrooms van de spoordijk krijgt de Witte Beek een breed natuurlijk beekdal. De beek wordt verlegd om optimaal gebruik te maken van de beschikbare ruimte. De beek kruist de Natteweg in een nieuwe ecoduiker. Het beekprofiel wordt verruimd en de beekbodem verhoogd. Daardoor zal het gebied vernatten en wordt water beter vastgehouden. In aansluiting op de heringerichte beek wordt de bouwvoor (35 cm) van de huidige landbouwgronden verwijderd. Daarbij wordt plaatselijk 30 cm extra ontgraven, zodat een microreliëf met natte gradiënten ontstaat.

De nieuw te graven tracés krijgen met het oog op de cultuurtechnische oorsprong van de beek een rechte loop. Door het aanbrengen van obstakels (takken, boomstammen, paaltjes) wordt variatie in het stromingspatroon gecreëerd (micro-meandering), waardoor de beek aan natuurlijkheid wint.

Het huidige intensieve beheer van de waterloop wordt geëxtensiverd. Beekbegeleidende ontwikkeling van struweel is goed voor beschaduwing van de beek en wordt volop toegelaten. Ook elders in het beekdal mogen zich spontaan struweelbosjes ontwikkelen. Afhankelijk van de ontwikkeling van de vegetatie zal te zijner tijd een maaiprogramma worden opgesteld. Dit gebeurt in de Leidraad uitvoering.

Maatregelen aan de Venlose Molenbeek: Traject Hagerhofweg

Over het traject langs de Hagerhofweg krijgt de Venlose Molenbeek een nieuwe loop, zodat de beek centraal komt te liggen in het verbrede beekdal. Met het oog op de cultuurtechnische oorsprong van de beek krijgt de nieuwe beek een recht verloop. Door het aanbrengen van obstakels (takken, boomstammen, paaltjes) wordt variatie in het stromingspatroon gecreëerd (micro-meandering), waardoor de beek aan natuurlijkheid wint. De bodembreedte wordt verkleind tot 50 cm.

Omdat de beekbodem van Venlose Molenbeek wordt verhoogd om enige vernatting te bewerkstelligen, wordt de stuw ter hoogte van de Hagerhofweg bij de rotonde Onderste Molen benedenstrooms aangezand. De aanzanding blijft onder het vaste stuwpeil en heeft verder geen consequenties. De verhanglijn van de beek wordt aangepast, zodat de stuw nabij de rotonde kan worden verwijderd.

In aansluiting op de heringerichte beek wordt de bouwvoor (35 cm) van de huidige landbouwgronden verwijderd. Daarbij wordt plaatselijk 30 cm extra ontgraven, zodat een microreliëf met natte gradiënten ontstaat. De natte laagten worden primair in gericht voor amfibieën en zullen periodiek (jaarlijks tot drie jaarlijks) droogvallen.

Het huidige intensieve beheer van de waterloop wordt geëxtensiverd. Beekbegeleidende ontwikkeling van struweel is goed voor beschaduwing van de beek en wordt volop toegelaten. Ook elders in het beekdal mogen zich spontaan struweelbosjes ontwikkelen. Afhankelijk van de ontwikkeling van de vegetatie zal te zijnerzijds een maaiprogramma worden opgesteld.

Maatregelen aan de Venlose Molenbeek: Traject Hagerhofweg - Hulsterweg

Het huidige profiel van de Venlose Molenbeek over het traject Hagerhof – Hulsterweg is te breed voor het debiet van de beek en wordt versmald van 1.25 naar 0.5 meter. Stuwen en bodemvallen worden verwijderd. Diverse duikers hebben overcapaciteit. Die overcapaciteit wordt ingezet om de beekbodem met ongeveer 20 cm te verhogen en zo bij te dragen aan de realisatie van een geleidelijk verhang.

De versmalling van de beekbodem wordt bereikt door aanvulling van het zomerbed met voedselarme grond in combinatie met het aanbrengen van houtige obstakels in de vorm van palen, stronken en stammen. Zo zal zich binnen het bestaande rechte profiel een licht slingerende beekloop ontwikkelen door natuurlijke erosie en sedimentatie processen. Ter hoogte van drukke kruisende wegen worden faunapassages aangebracht.

Door de opgaande begroeiing langs de beek, heeft de Venlose Molenbeek op dit traject al het karakter van een bosbeek. Om dit beeld verder te versterken en de beschaduwing van de beek te vergroten worden op meerdere plekken struweelbosjes geplant. Het huidige intensieve beheer van de waterloop wordt geëxtensiverd. Ook in de beek zal meer groen tot ontwikkeling komen.

In aansluiting op de bovenstaande basisinrichting worden op vier deeltrajecten extra maatregelen genomen:

- De doorstroomvijver bij de kinderboerderij wordt gedempt. De beek krijgt een nieuwe loop die goed aansluit op de kinderboerderij. Waterspeelplekken rond de beek worden gecreëerd;
- Op het traject tussen de Hagerlei en Hagerpad is ruimte beschikbaar om het beekprofiel te verruimen en kwelgevoede vegetaties onderaan het beektalud tot ontwikkeling te laten komen;
- De overkluizing van het terrein van de palletfabriek vormt een barrière in de droge migratie van fauna. Deze barrière wordt opgeheven door een droge verbinding te realiseren langs de Wittendijkweg;
- Op het traject tussen de Wylrehofweg en de Hulsterweg wordt de linkeroever van de beek verruimd. De koker onder de Wylrehofweg wordt ingekort.

Maatregelen aan de Venlose Molenbeek: Traject Hulsterweg - Tegelseweg

Op het traject Hulsterweg – Tegelseweg grenst de beek aan de campus van Fontys. In de huidige situatie ligt de beek verscholen en onopvallend. Hoewel de beschikbare ruimte beperkt is, is de herinrichting van de Venlose Molenbeek er opgericht op deze belangrijke zichtlocatie de beek beleefbaar te maken, de natuurlijkheid te vergroten en tegelijk het zicht op de hogeschool te verfraaien. Deze doelen kunnen worden bereikt door de beek een asymmetrisch V-vormig profiel te geven met een steil talud aan de zijde van de Hulsterweg – Tegelseweg en een flauw talud aan de zijde van Fontys. Op de flauwe oever zal naast kruidige vegetatie ook opgaande begroeiing tot ontwikkeling komen. Door gericht beheer wordt de hoogte van de opgaande begroeiing beperkt en worden zichtlijnen op de campus open gehouden.

Om ruimte te maken voor de nieuwe beekloop en het onderhoudspad worden enkele bomen langs de Tegelseweg gekapt.

Maatregelen aan de Wylrebeek

Ook de benedenloop van de Wylrebeek grenst aan de campus van Fontys. Net als de Venlose Molenbeek ligt de Wylrebeek er nu onopvallend bij. Na de herinrichting van de Venlose Molenbeek is de natuurlijkheid van de beek vergroot en is de beek opgenomen in het park van de campus. Om eenheid in het landschapsbeeld te bereiken wordt hier hetzelfde asymmetrisch V-vormig profiel met een steil talud aan de zijde van de Tegelseweg en een flauw talud aan de zijde van Fontys gerealiseerd. De stuw wordt verwijderd. Op deze zichtlocatie is opgaande begroeiing niet wenselijk. Daarom zal jaarlijks gemaaid worden.

Om de stuwende werking van de vistrap benedenstrooms van de Tegelseweg op te heffen en voldoende stroomsnelheid in de beek te krijgen worden de bovenste twee of drie drempels van de vistrap verwijderd. Het verhang wordt hersteld door slib uit de duikers en de beek te verwijderen.

Om te voorkomen dat de vijverpartij bovenstrooms van de vistrap in de toekomst weer zal aanslibben, wordt deze voorzien van een preferente stroombaan. Dit kan worden gerealiseerd door de aanleg van een geleidingsdam of door de vijver deels te dempen en plasdras af te werken. Om het toekomstige beheer te vereenvoudigen wordt op de linkeroever een onderhoudspad gerealiseerd.

Maatregelen aan Zijtak Wylrebeek

De zijtak van de Wylrebeek wordt met een nieuwe slingerende loop met een bodembreedte van 1 meter aangesloten op de al aangelegde duiker onder Egypte. De nieuwe waterloop ligt in twee percelen die zijn gescheiden door het talud van de toegangsweg naar de voormalige groeve in de Jammerdaalse heide. De Zijtak kruist het talud in een nieuwe duiker.

De twee voormalige agrarische percelen worden gelijktijdig natuurtechnisch ingericht. Omdat de huidige vegetatie sterk verruigd is, wordt de vegetatie inclusief de zode van 20cm verwijderd. De vegetatie zal daarna spontaan tot ontwikkeling komen. Om het gewenste eindbeeld van faunarijkrudienrijk grasland te bereiken zal in de toekomst maaibeheer worden uitgevoerd.

2.4. Beschikbaarheid gronden

Het merendeel van de gronden binnen het plangebied is in handen van de Gemeente Venlo. Het eigendom van de gemeente gronden wordt overgedragen aan het waterschap. Enkele percelen zijn in eigendom bij derden.

2.5. Effecten van het plan

Het voorliggende plan geeft invulling aan de doelen voor de herinrichting van de Venlose Molenbeek en haar zijtakken binnen de gestelde randvoorwaarden:

- de Venlose Molenbeek en Wylrebeek worden ingericht als natuurbeken en gaan voldoen aan de eisen in de Kader Richtlijn Water en Nieuw Limburgs Peil. De waterpeilen in het beekdal gaan omhoog, waardoor vernatting optreedt en water beter wordt vastgehouden in het gebied;
- de ruimtelijke mogelijkheden om het beekdal te verbreden worden benut binnen de kaders van de omliggende stedelijke functies. Aangrenzende percelen zilvergroene natuur worden ingericht. Omdat ook de bestaande knelpunten in de natte en droge migratie van fauna worden opgeheven ontstaat een robuuste ecologische verbindingzone tussen de Jammerdaalse heide en het Maasdal;
- het open gebied tussen Venlo en Tegelen ondergaat een grote landschappelijke kwaliteitsverbetering. De beekdalen worden toegankelijk voor bewoners en recreanten van buiten;
- het beekstelsel wordt efficiënt en doelmatig ingericht, kunstwerken worden verwijderd. Hierdoor kan het beheer en onderhoud worden geëxtensiverd. Dit leidt tot hogere natuurwaarden en is kosteneffectief.

2.6. Wijze van uitvoering

Voorafgaande aan de graafwerkzaamheden wordt een beperkt aantal bomen en stobben geroid en oude rasters verwijderd. De aanleg van een nieuw beektracé, het maken van nieuw talud, het op de gewenste diepte brengen van de beekloop en het verwijderen van de bouwvoor gebeurt door graafwerkzaamheden uit te voeren. Dit graafwerk zal zoveel mogelijk met een hydraulische graafmachine plaats vinden. De aansluitingen met de huidige beekloop wordt op het laatste moment gegraven en dit zal pas gaan plaatsvinden nadat de beekloop op de gewenste bodemdiepte is gebracht. De vrijkomende ondergrond wordt deels hergebruikt bij de te dempen cq te verondiepen beken. De overige vrijkomende grond wordt afgevoerd. Het werk kan worden gemaakt zonder bemaling toe te passen.

Na de herinrichting komt de natuur (flora en fauna) spontaan tot ontwikkeling. Plaatselijk worden kleine struweelbosjes en solitaire bomen aangeplant.

2.7. Te treffen voorzieningen

Beperken nadelige gevolgen van het plan

Het inrichtingsplan lost knelpunten in de hydrologie en ecologie van de Venlose Molenbeek, Witte Beek en Wylrebeek op. Delen van de huidige Witte Beek en Zijtak Wylrebeek die hun functie verliezen door verlegging van de beek, blijven gehandhaafd om de drooglegging van agrarische en/of woonfuncties te blijven waarborgen. Uit de hydrologische berekeningen blijkt dat ruimschoots wordt voldaan aan de droogleggingsnormen en de normering voor regionale wateroverlast. Het plan heeft naar verwachting geen negatieve gevolgen naar de omgeving met uitzondering van enkele graslandpercelen langs de Witte Beek.

Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering

Nadelige gevolgen van de uitvoering worden beperkt, omdat het waterschap tijdens de uitvoering de volgende randvoorwaarden stelt:

Voorkomen wateroverlast

Tijdens de uitvoering is de onbelemmerde afstroming van de Venlose Molenbeek bij hogere afvoeren gegarandeerd, zodanig dat wateroverlast wordt voorkomen. Er zijn meetpunten geplaatst op de hydrologisch meest gevoelige plekken van het systeem om eventuele afwijkingen van de verwachten (grond) waterpeilen te kunnen monitoren.

Beschermde flora en fauna

Het projectgebied maakt deel uit van het leefgebied van een aantal beschermde soorten, zoals Steenmarter, diverse soorten vleermuizen en Bever. Door de herinrichting neemt de kwaliteit van het leefgebied voor flora en fauna voor deze en ander soorten toe.

Vanwege het voorkomen van beschermde soorten wordt tijdens de uitvoering gewerkt volgens op de Gedragscode Flora- en Faunawet Waterschappen. In aanvulling daarop zal, in het nog op te stellen ecologische werkprotocol, extra aandacht worden besteed aan de soorten in tabel 1. Omdat deze maatregelen worden uitgevoerd is geen ontheffing in het kader van Flora- en Faunawet nodig.

Bodemkwaliteit

Uit het verkennend onderzoek naar de (water-)bodemkwaliteit blijkt dat het merendeel van de onderzochte grond voldoet aan de achtergrondwaarde (bodemkwaliteitsklasse AW). Tijdens de uitvoering zullen aanvullende partijkeuringen worden uitgevoerd, conform de richtlijnen uit het Besluit bodemkwaliteit, teneinde de hergebruikmogelijkheden van de vrijkomende grond te bepalen. De vrijkomende waterbodem is vrij toepasbaar.

Archeologische waarden

Uit het archeologisch onderzoek blijkt voor het hele plangebied een lage verwachting voor het aantreffen van archeologische waarden uit alle perioden. Op grond van dit resultaat wordt aanbevolen geen vervolgonderzoek te doen.

Mochten tijdens de graafwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dan wordt hiervan melding gemaakt conform artikel 53 van de monumentenwet 1988. De melding van eventuele archeologische waarden vindt zo spoedig mogelijk plaats bij de gemeente Venlo.

Niet gesprongen explosieven

Het vooronderzoek naar conventionele explosieven heeft aanwijzingen opgeleverd dat er beschietingen en bombardementen hebben plaatsgevonden binnen en in de directe omgeving van het plangebied. Tevens is gebleken dat er tijdens de oorlog mijnevelden hebben bevonden binnen het onderzoeks- en werkgebied. Het plangebied kan als zodanig worden beschouwd als verdacht op geschutmunitie, afwerpmunitie, mijnen en klein-kalibermunitie. Daar waar het verdachte gebied en het werkgebied elkaar overlappen (het opsporingsgebied) wordt voorafgaande aan de voorgenomen bodemroerende werkzaamheden een detectieonderzoek uitgevoerd.

Schade

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die uitvoering van het project in de weg staat. Voor eventueel financieel nadeel dat onverhoopt ontstaat als gevolg van de uitvoering van het projectplan kan een benadeelde een beroep doen op artikel 7.14 van de Waterwet. Dit artikel bepaalt dat aan degene die als gevolg van de rechtmatige uitoefening van een taak of bevoegdheid in het kader van het waterbeheer schade lijdt of zal lijden, op zijn verzoek door het betrokken bestuursorgaan een vergoeding wordt toegekend, voor zover de schade redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende op andere wijze is verzekerd. Het verzoek tot vergoeding van de schade bevat een motivering en een onderbouwing van de hoogte van de gevraagde schadevergoeding. Op de hier bedoelde verzoeken om schadevergoeding is naast artikel 7.14 van de Waterwet ook de Regeling Nadeelcompensatie Waterschap Peel en Maasvallei van toepassing.

Tabel 1: Overzicht soortgroepen en soorten waarvoor extra maatregelen worden genomen.

Soortgroep	Soorten	Maatregelen
Zoogdieren	Vleermuizen Bever Eekhoorn	<ul style="list-style-type: none"> • Indien kap van bomen aan de orde is dient een inspectie te worden uitgevoerd of de kap een gevolg heeft voor de ecologische functionaliteit (vlieg- of migratieroutes). Tegelijkertijd dienen de te vellen bomen uit voorzorg te worden geïnspecteerd op de aanwezigheid van potentiële vaste rust- en verblijfsplaatsen (holten, scheuren, spleten) van boombewonende soorten. • In het westelijke deelgebied is een Beverburcht aanwezig. Indien hier werkzaamheden worden uitgevoerd: De burcht behouden, functionaliteit van het leefgebied (voldoende opslag van wilgen in verband met voedselaanbod) behouden. De geplande ontwikkelingen dienen met het oog hierop alsnog getoetst te worden. • Voorafgaand aan het vellen nagaan of nesten van Eekhoorn in de bomen aanwezig zijn. Indien deze aanwezig zijn dient gewerkt te worden op basis van een goedgekeurde gedragscode of een ontheffing.
Vogels	Alle soorten	<ul style="list-style-type: none"> • Bij kap van bomen dient een inspectie plaats te vinden waarbij beoordeeld wordt of nesten voorkomen die jaarrond beschermd zijn. Versturende werkzaamheden uitvoeren buiten de broedperiode (15 maart t/m 15 augustus). Indien gewerkt wordt in de broedperiode dan voorafgaand aan de broedperiode de deelgebieden ongeschikt maken voor vestiging (kaal maken en houden).
Amfibieën	Alpenwatersalamander	<ul style="list-style-type: none"> • Werkzaamheden in alle deelgebieden uitvoeren op basis van de Gedragscode Flora- en faunawet voor Waterschappen (2012): hiertoe dient een ecologisch werkprotocol met mitigerende maatregelen opgesteld te worden en geïmplementeerd te worden in het aanbestedings- en uitvoeringsproces.
Vissen	Alle soorten	<ul style="list-style-type: none"> • Werkzaamheden in alle deelgebieden uitvoeren op basis van de Gedragscode Flora- en faunawet voor Waterschappen (2012): hiertoe dient een ecologisch werkprotocol met mitigerende maatregelen opgesteld te worden en geïmplementeerd te worden in het aanbestedings- en uitvoeringsproces.

2.8. Legger, beheer en onderhoud

Legger

De Venlose Molenbeek en haar zijbeken staan op de legger van het Waterschap Peel en Maasvallei. Na uitvoering van de werkzaamheden zullen revisiemetingen worden uitgevoerd aan de verlegde waterlopen. De waterlopen die niet langer voldoen aan de primaire of secundaire status van waterschapsbeken worden van de legger verwijderd. Dit geldt voor:

- de huidige loop van de Wittebeek benedenstrooms van de Natteweg;
- de loop van de Zijtak Wylrebeek langs de Spoordijk;
- de Zijtak Wittebeek en Onderste Houtmolen.

Beheer en onderhoud

Het Waterschap blijft het beheer en onderhoud uitvoeren aan de Venlose Molenbeek en de zijbeken die op de Legger staan. Het beheer en onderhoud van de waterlopen die in de nieuwe situatie de status van primaire of secundaire waterloop verliezen, wordt overgedragen aan de onderliggende eigenaren.

Het beheer van de natuurgronden langs de waterlopen zal worden overgedragen aan de Stichting het Limburgs Landschap.

3. Projectverantwoording

3.1. Toetsing aan wet- en regelgeving

Waterwet

De toepassing van de Waterwet is gericht op:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het onderhavige project geeft invulling aan alle drie aandachtsgebieden van de Waterwet:

1. Waterschaarste wordt verminderd door vernatting van de gronden in het beekdal. Door herinrichting van de benedenloop van de Venlose Molenbeek gaat de afsluiter in de waterkering weer optimaal functioneren;
2. Na herinrichting van de beek en het verwijderen van de stuwen voldoet de Venlose Molenbeek, Witte Beek en Wylrebeek aan de morfologische en ecologische doelen;
3. De Venlose Molenbeek, Wittebeek en Wylrebeek gaan fungeren als landschappelijke structuurdragers. Bovendien worden de beken toegankelijk voor wandelaars. Door de herinrichting worden de kinderboerderij Hagerhof en de Fontys campus verbonden met de beek, zodat recreatieve en educatieve meerwaarde ontstaat.

Flora- en faunawet

Het plangebied maakt deel uit van het leefgebied van beschermde soorten uit tabel 1 Flora- en faunawet. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van artikel 8 tot en met 12 bij ruimtelijke ontwikkelingen. Wel geldt de zorgplicht.

Het herinrichtingsgebied maakt deel ook uit van het leefgebied van een aantal beschermde soorten uit tabel 2 en 3 zoals Steenmarter, diverse soorten vleermuizen en Bever. Het gehele herinrichtingsgebied blijft tijdens de werkzaamheden deel uitmaken van het leefgebied van deze soorten. In paragraaf 2.7 zijn de maatregelen beschreven om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen. Daarom is een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet niet nodig.

3.2. Toetsing aan beleid

Het voorliggende plan geeft invulling aan de doelen voor de herinrichting van de Venlose Molenbeek en haar zijtakken:

- De Venlose Molenbeek en Wylrebeek worden ingericht als natuurbeken en gaan conform het Provinciaal Omgevingsplan 2014 voldoen aan de eisen in de Kader Richtlijn Water en Nieuw Limburgs Peil;
- Aangrenzende percelen zilvergroeene natuur worden ingericht. Daarmee wordt invulling gegeven aan de realisatie van doelen in het Provinciaal Omgevingsplan Limburg en het Provinciaal Natuurbeheerplan.
- In lijn met de Gemeentelijke Structuurvisie ondergaat het open gebied tussen Venlo en Tegelen een grote landschappelijke kwaliteitsverbetering. De beekdalen worden toegankelijk voor bewoners en recreanten van buiten;
- Het waterschap heeft in het waterbeheerplan haar streven naar efficiënt en doelmatig ingericht beeksystemen opgenomen. De herinrichting maakt extensivering van beheer en onderhoud mogelijk, waardoor het beheer kosteneffectiever wordt.

3.3. Planologische inpassing

Het verleggen van beeklopen en de natuurtechnische inrichting van agrarische percelen past niet in het vigerende bestemmingplan. Met de gemeente Venlo wordt de noodzakelijke procedure in het kader van de ruimtelijke ordening afgestemd.

3.4. Vergunningen en meldingen

In het kader van de wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor bomenkap en het uitvoeren van het werk.

Voor het verwijderen van de bouwvoor en het verlagen van het maaiveld ten behoeve van vernatting wordt een ontgrondingsvergunning aangevraagd bij de provincie Limburg.

Een sloopmelding wordt gedaan voor de sloop van de schuur aan de Natteweg.

Het projectplan leidt tot wijziging van de legger. De betreffende procedure loopt gelijktijdig op met de procedure van het projectplan. Voor objecten en activiteiten waarvan het onderhoud bij derden komt te liggen wordt na afronding van het project een Watervergunning verleend.

4. Procedure

Voor het project 'Herinrichting Venlose Molenbeek' wordt de procedure in paragraaf 5.4 van de Waterwet gevolgd.

1. Het dagelijks bestuur stelt het ontwerp-projectplan met bijlagen vast.
2. Publicatie via www.officielebekendmakingen.nl van vaststellingsbesluit met ontwerp-projectplan en bijlagen ter inzagelegging gedurende zes weken en met gelegenheid voor belanghebbenden tot het inbrengen van zienswijzen. Stukken worden ook ter inzage ter secretarie van het waterschap en de gemeente Venlo gelegd.
3. Voorstel aan dagelijks bestuur tot vaststellen van het Projectplan met bijlagen inclusief reactie op eventueel ingekomen zienswijzen.
4. Besluit dagelijks bestuur tot vaststelling Projectplan met bijlagen.
5. Publicatie via www.officielebekendmakingen.nl van vaststellingsbesluit met plan en bijlagen met ter inzagelegging gedurende zes weken onder verwijzing naar de beroepsgang.

Na definitieve vaststelling van het projectplan kan degene wiens belang rechtstreeks bij het projectplan is betrokken tegen dit projectplan beroep instellen conform artikel 8.1 Algemene wet bestuursrecht. Hij dient daartoe binnen zes weken na bekendmaking van het projectplan beroep in te stellen bij de rechtbank. Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het projectplan waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van beroep. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijzen over het ontwerp van dit projectplan naar voren heeft gebracht. Een beroepschrift moet in tweevoud worden gericht aan de rechtbank Maastricht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht, onder overlegging van een afschrift van dit projectplan.

Aangezien het instellen van beroep geen schorsende werking heeft (dat wil zeggen dat het projectplan direct in werking treedt), kan een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingesteld indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Roermond, op het bovengenoemde adres. Een voorwaarde hiervoor is dat ook beroep wordt ingesteld. Voor de behandeling van het beroep en/of het verzoek tot voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Wij verzoeken u vriendelijk een afschrift van het beroep en/of het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Peel en Maasvallei.

Bijlage 1: Inrichtingsplan Venlose Molenbeek

Inrichtingsplan Venlose Molenbeek; ViForis rapport 1137.R02 versie 1.2 d.d. 28.01.16